

- Екатеринбург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Малышева, 73а

# Дом ул. Малышева, 73а

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Екатеринбурге построен 63 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ Октябрьского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2064 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Малышева, 73а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Малышева, д. 73а, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

79

Жилая площадь

2064.2□

Кадастровый номер

66:41:0601005:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Октябрьского района»](#) с 02-04-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

269.60

Площадь общего зем. участка

2 730.90

Серия и тип постройки здания

1-447С-38

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

665.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                                               | 2036           | -                | 1151.00               | м кв.    |
| Ремонт фасада                                              | 2020           | -                | 2599.00               | м кв.    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2020           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2040           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2039           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2039           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2039           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2020           | -                | 665.20                | м кв.    |
| Разработка проектной документации                          | 2020           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Строительный контроль                                      | 2020           | -                | 1.00                  | услуга   |
| Строительный контроль                                      | 2036           | -                | 1.00                  | услуга   |
| Строительный контроль                                      | 2039           | -                | 1.00                  | услуга   |
| Строительный контроль                                      | 2040           | -                | 1.00                  | услуга   |

### Фотографии дома

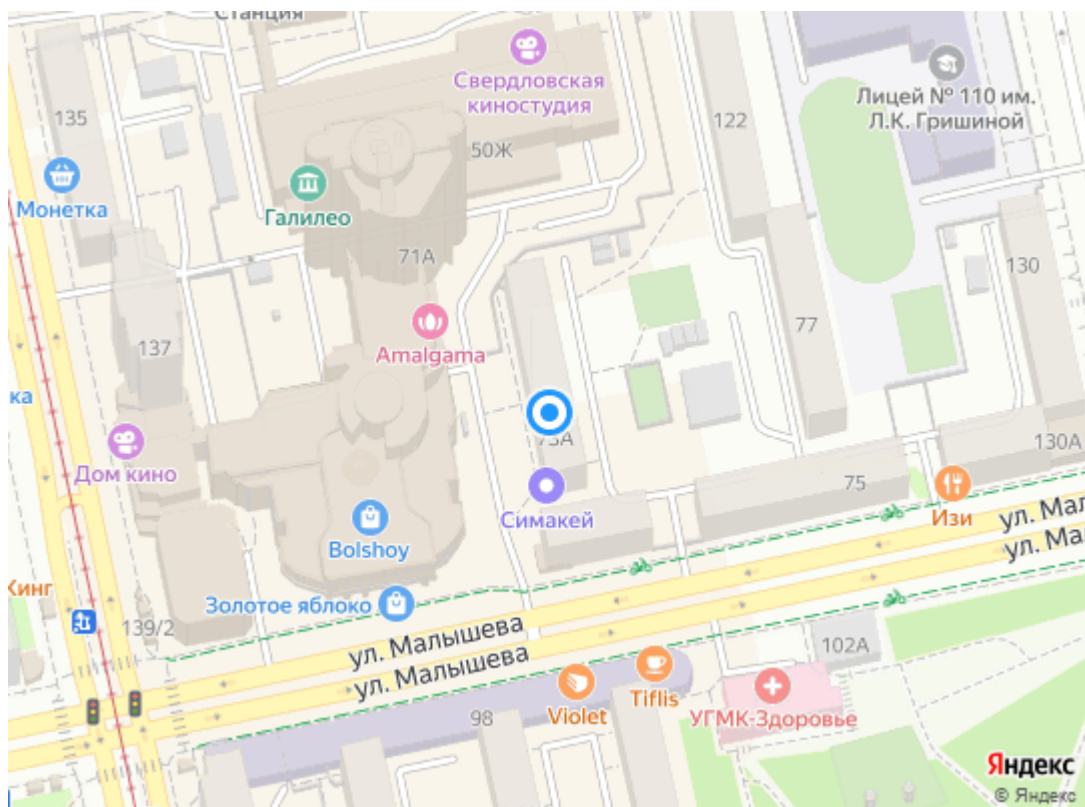
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Малышева, д. 73а, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Малышева, 73](#)  
Построен в 1960 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
30 метров
  - [ул. Малышева, 71, к. А](#)
-

Построен в 2007 году

УК «Панорама»

52 метра

---

- [ул. Бажова, 122](#)

Построен в 1970 году

УК «ЖКХ Октябрьского района»

77 метров

---

- [ул. Малышева, 77](#)

Построен в 1963 году

УК «ЖКХ Октябрьского района»

85 метров

---

- [ул. Малышева, 75](#)

Построен в 1963 году

УК «ЖКХ Октябрьского района»

88 метров

---

## Отзывы о доме ул. Малышева, 73а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Малышева, 73а в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф