

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Малышева, 21, к. 4

# Дом ул. Малышева, 21, к. 4

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Екатеринбурге построен 94 года назад и находится под управлением ТСЖ «МАЛЫШЕВА 21/4» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1369 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Малышева, 21, к. 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Малышева, д. 21, к. 4, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1930

Количество этажей

5

Количество квартир

22

Жилая площадь

1369□

Кадастровый номер

66:41:0401007:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «МАЛЫШЕВА 21/4»](#) с 18-12-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1930

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

327.60

Площадь общих помещений

345.00

Площадь общего зем. участка

1 807.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                      | 2019           | -                | 576.00                | м кв.    |
| Ремонт фасада                     | 2019           | -                | 2334.00               | м кв.    |
| Ремонт систем электроснабжения    | 2019           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения       | 2019           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт подвальных помещений       | 2019           | -                | 78.00                 | м кв.    |
| Разработка проектной документации | 2019           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Строительный контроль             | 2019           | -                | 1.00                  | услуга   |

## Фотографии дома

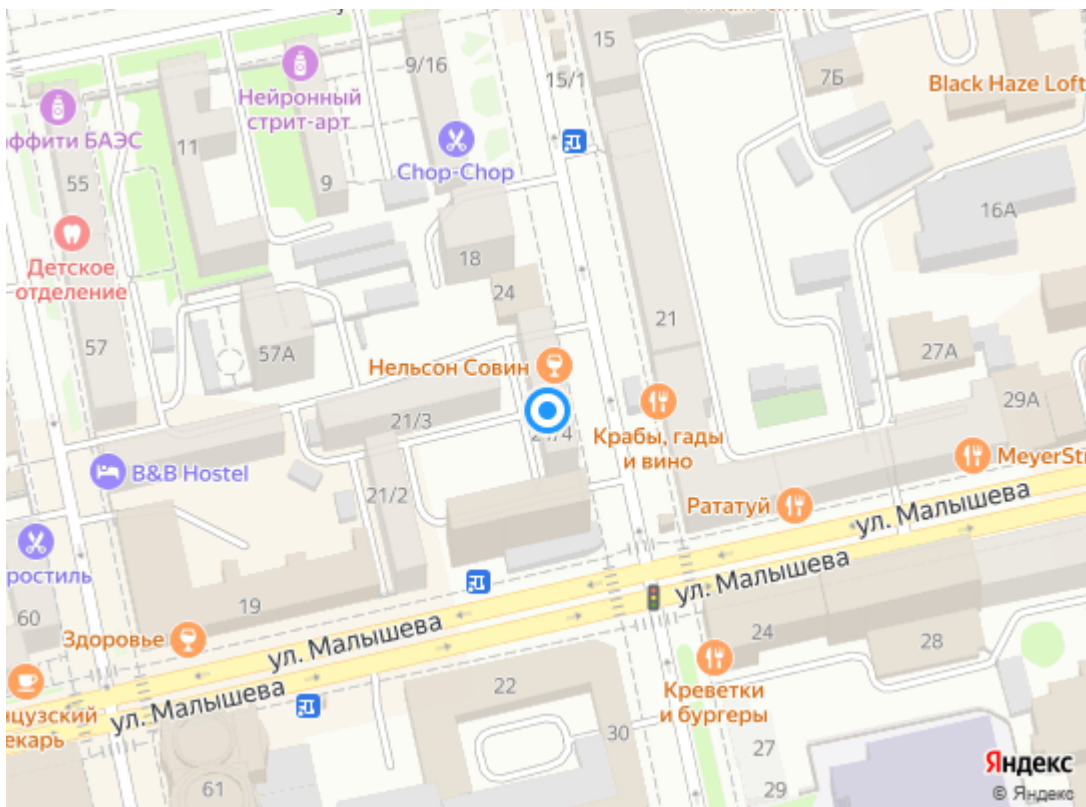
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Малышева, д. 21, к. 4, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Малышева, 21, к. 1](#)  
Построен в 1930 году  
УК «РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС»  
24 метра
- [ул. Хохрякова, 21](#)  
Построен в 1957 году  
ТСН «Хохрякова 21»  
44 метра
- [ул. Малышева, 21, к. 3](#)

Построен в 1930 году  
ТСЖ «ПЖУ»  
45 метров

---

- [ул. Малышева, 21, к. 2](#)

Построен в 1930 году  
ТСЖ «Малышева, 21»  
53 метра

---

- [ул. Малышева, 21., к. 2](#)

Построен в 1930 году  
УК «РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС»  
54 метра

---

## Отзывы о доме ул. Малышева, 21, к. 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Малышева, 21, к. 4 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф