

- Екатеринбург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Ереванская, 28

# Дом ул. Ереванская, 28

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 16 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Ереванская 28» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8247 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ереванская, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ереванская, д. 28, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

10

Количество квартир

149

Жилая площадь

8246.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Ереванская 28»](#) с 17-09-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Детская площадка

Есть

Лифты

грузовые - 1

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

882.20

Площадь общих помещений

882.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

877.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

4

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Автономное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома                                       | 2041           | -                | 1.00                  | м куб.   |
| Ремонт крыши                                                 | 2041           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт фасада                                                | 2041           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2041           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2041           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2041           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2041           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2041           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2041           | -                | 2.00                  | шт.      |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2041           | -                | -                     | м кв.    |
| Разработка проектной документации                            | 2041           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Строительный контроль                                        | 2041           | -                | 1.00                  | услуга   |

---

## Фотографии дома

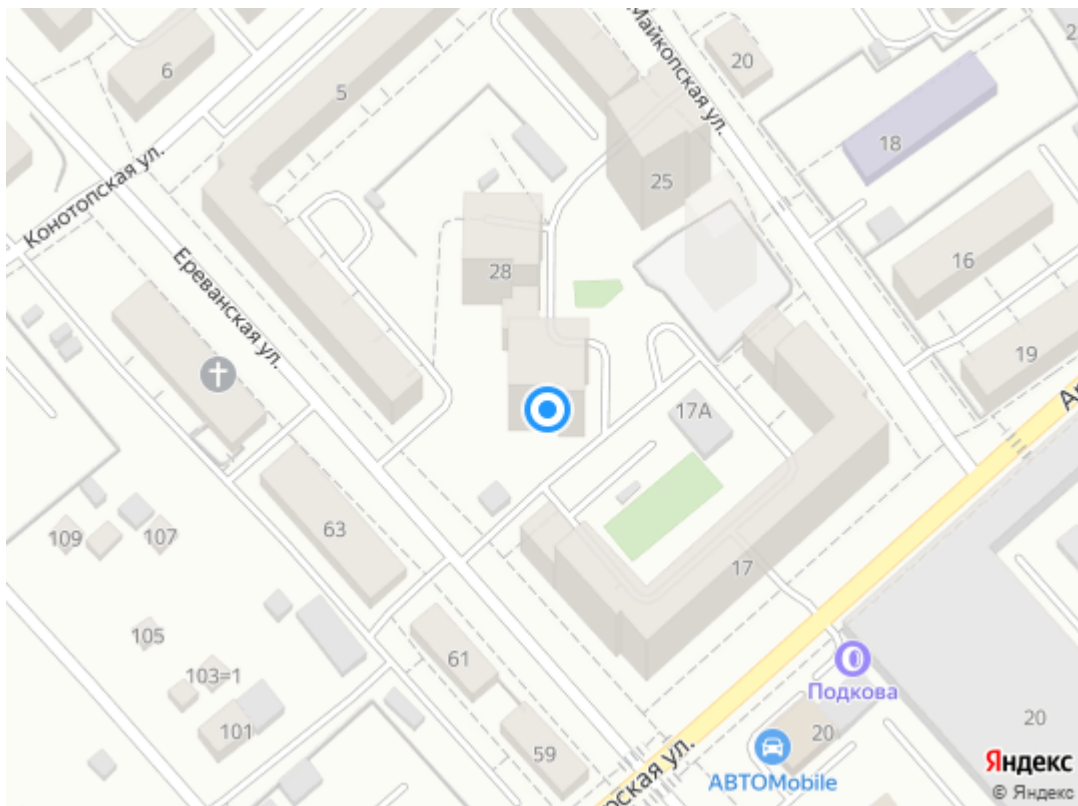
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ереванская, д. 28, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Ереванская, 61](#)

Построен в 1951 году  
УК «Стрела»  
53 метра

---

- [ул. Майкопская, 25](#)  
Построен в 2011 году  
УК «Гранит»  
57 метров
- 

- [ул. Ереванская, 59](#)  
Построен в 1951 году  
УК «Стрела»  
62 метра
- 

- [ул. Ереванская, 63](#)  
Построен в 1955 году  
УК «Стрела»  
72 метра
- 

- [ул. Армавирская, 17](#)  
Построен в 1992 году  
ЖСК «Мечта»  
72 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Ереванская, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ереванская, 28 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф