

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Бакинских комиссаров, 58

Дом ул. Бакинских комиссаров, 58

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 51 год назад и находится под управлением УК «Орджоникидзевская УЖК» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 23124 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Бакинских комиссаров, 58, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Бакинских комиссаров, д. 58, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

9

Количество квартир

432

Жилая площадь

23124.1□

Кадастровый номер

66:41:0106036:20

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Орджоникидзевская УЖК»](#) с 01-01-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь, количество и назначение помещений соответствует тех.паспорту МКД на 24.04.1992г.

Лифты

пассажирские - 12

Количество подъездов

12

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

75.30

Площадь общих помещений

2 293.00

Площадь общего зем. участка

17 068.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-439А-46, блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

3 495.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

12

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2027	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2027	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2027	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2027	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2027	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2041	-	1.00	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2036	-	6.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2027	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2027	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2036	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2040	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2041	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2027	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2036	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2040	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2041	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	9280500.00	-	-

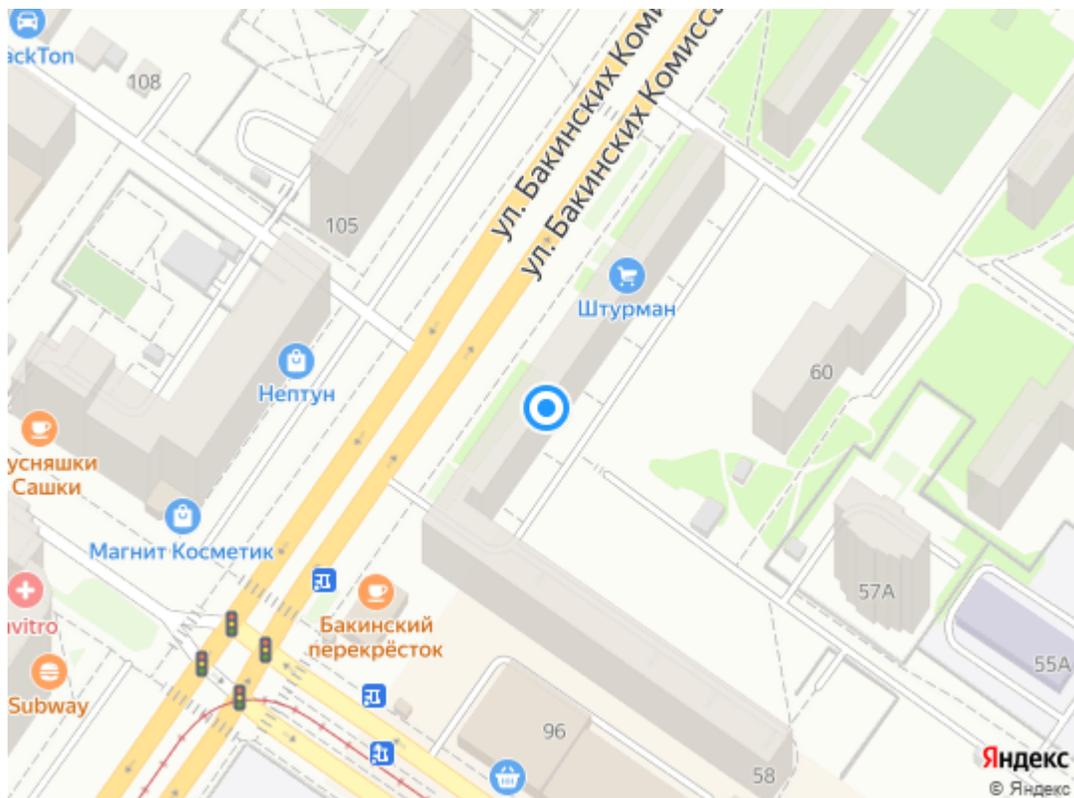
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Бакинских комиссаров, д. 58, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Бакинских комиссаров, 60](#)
Построен в 1976 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
95 метров
- [ул. Бакинских комиссаров, 60.](#)
Построен в 1976 году

УК «ЕРЦ»
95 метров

- [ул. Бакинских комиссаров, 101](#)

Построен в 2014 году
УК «Территория-Север»
101 метр

- [ул. Бакинских комиссаров, 107](#)

Построен в 2006 году
ТСЖ «Энергия»
113 метров

- [ул. Бакинских комиссаров, 105](#)

Построен в 2015 году
УК «РЭМП -»
113 метров

Отзывы о доме ул. Бакинских комиссаров, 58

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Бакинских комиссаров, 58 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф