

- Екатеринбург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Академика Шварца, 14

# Дом ул. Академика Шварца, 14

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 21 год назад и находится под управлением ТСЖ «ШВАРЦА ,14» 21 год с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 30270 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Академика Шварца, 14, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Академика Шварца, д. 14, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

2003

Количество этажей

16

Количество квартир

431

Жилая площадь

30270□

Кадастровый номер

66:41:0501075

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ШВАРЦА ,14»](#) с 05-05-2003

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2003

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7, грузовые - 7

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

12

Площадь нежилых помещений

2 276.00

Площадь общих помещений

43 200.00

Площадь общего зем. участка

14 663.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

01.005.036-04А-АС

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

3 616.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома                                     | 2040           | -                | 1.00                  | м куб.   |
| Ремонт крыши                                               | 2043           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт фасада                                              | 2042           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2040           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2043           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2040           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2040           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2040           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                   | 2043           | -                | 1.00                  | шт.      |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2042           | -                | -                     | м кв.    |
| Разработка проектной документации                          | 2040           | -                | 1.00                  | компл.   |

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации | 2042           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Разработка проектной документации | 2043           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Строительный контроль             | 2040           | -                | 1.00                  | услуга   |
| Строительный контроль             | 2042           | -                | 1.00                  | услуга   |
| Строительный контроль             | 2043           | -                | 1.00                  | услуга   |

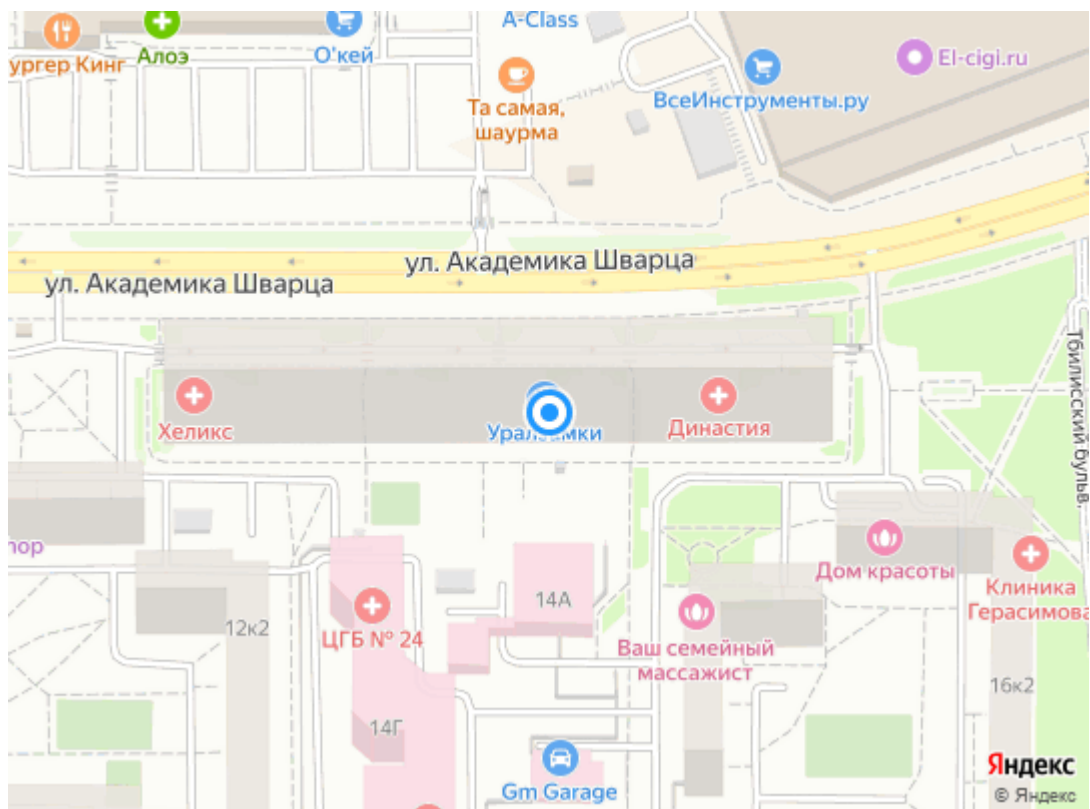
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Академика Шварца, д. 14, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Академика Шварца, 16, к. 1](#)  
Построен в 1994 году  
ТСЖ «Шварца 16 корпус 1»  
68 метров
- [ул. Родонитовая, 23, к. а](#)  
Построен в 2003 году  
ТСЖ «Родонитовая, 23а»  
100 метров
- [ул. Академика Шварца, 12/2](#)

Построен в 1993 году  
УК «РЭМП УЖСК»  
118 метров

---

- [ул. Родонитовая, 21](#)

Построен в 1994 году  
УК «РЭМП УЖСК»  
128 метров

---

- [ул. Академика Шварца, 16, к. 2](#)

Построен в 1993 году  
ЖСК «ЖК № 223»  
160 метров

---

## Отзывы о доме ул. Академика Шварца, 14

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Академика Шварца, 14 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф