

- Екатеринбург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- тракт. Сибирский, 39а

# Дом тракт. Сибирский, 39а

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 35 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Октябрьского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 531 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сибирский, 39а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[тракт. Сибирский, д. 39а, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

5

Количество квартир

16

Жилая площадь

530.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Октябрьского района»](#) с 02-04-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

108.60

Площадь общих помещений

94.80

Площадь общего зем. участка

1 430.90

Серия и тип постройки здания

1449-5-Ас-3а

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

5.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

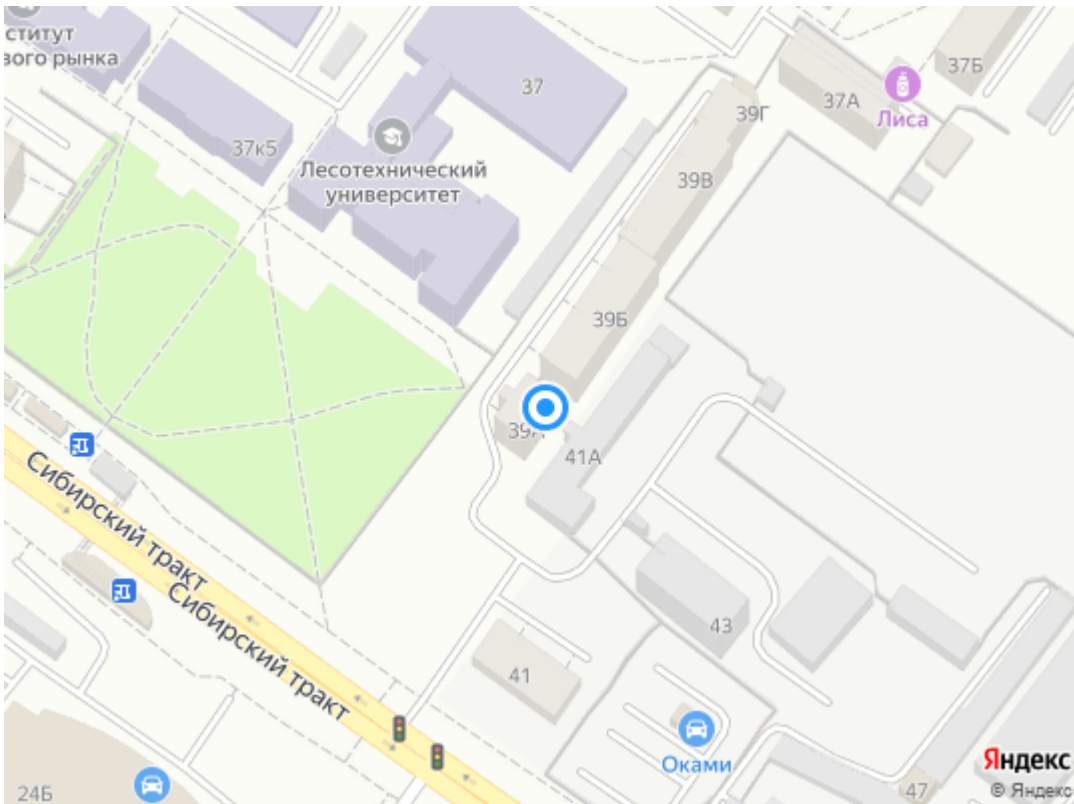
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**





- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [тракт. Сибирский, 37а](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
114 метров
- [тракт. Сибирский, 33а](#)  
Построен в 1995 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
205 метров
- [ул. Куйбышева, 183, к. Б](#)

Построен в 1959 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
298 метров

---

- [ул. Куйбышева, 183](#)

Построен в 1953 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
311 метров

---

- [ул. Хрустальная, 33](#)

Построен в 1989 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
340 метров

---

## Отзывы о доме тракт. Сибирский, 39а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

тракт. Сибирский, 39а в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф