

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- проезд. Теплоходный, 7

Дом проезд. Теплоходный, 7

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 47 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Южный-4» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7225 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Теплоходный, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[проезд. Теплоходный, д. 7, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

143

Жилая площадь

7225.3□

Кадастровый номер

66:41:0204036:49

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Южный-4»](#) с 22-04-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, указана для целей раскрытия информации и не совпадает с общей площадью помещений, входящих в состав общего имущества, для целей определения нормативов на общедомовые нужды (870 кв. м), определяемой в соответствии с постановлением РЭК Свердловской области от 13.12.2012 г. № 205-ПК.

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

931.50

Площадь общих помещений

931.50

Площадь общего зем. участка

6 950.00

Площадь парковки

620.00

Серия и тип постройки здания

1-468-Б-13

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

763.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сплошной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2029	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2029	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2029	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2029	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2029	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	1.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	м кв.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2029	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2039	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2029	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2039	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	5842000.00	-	-

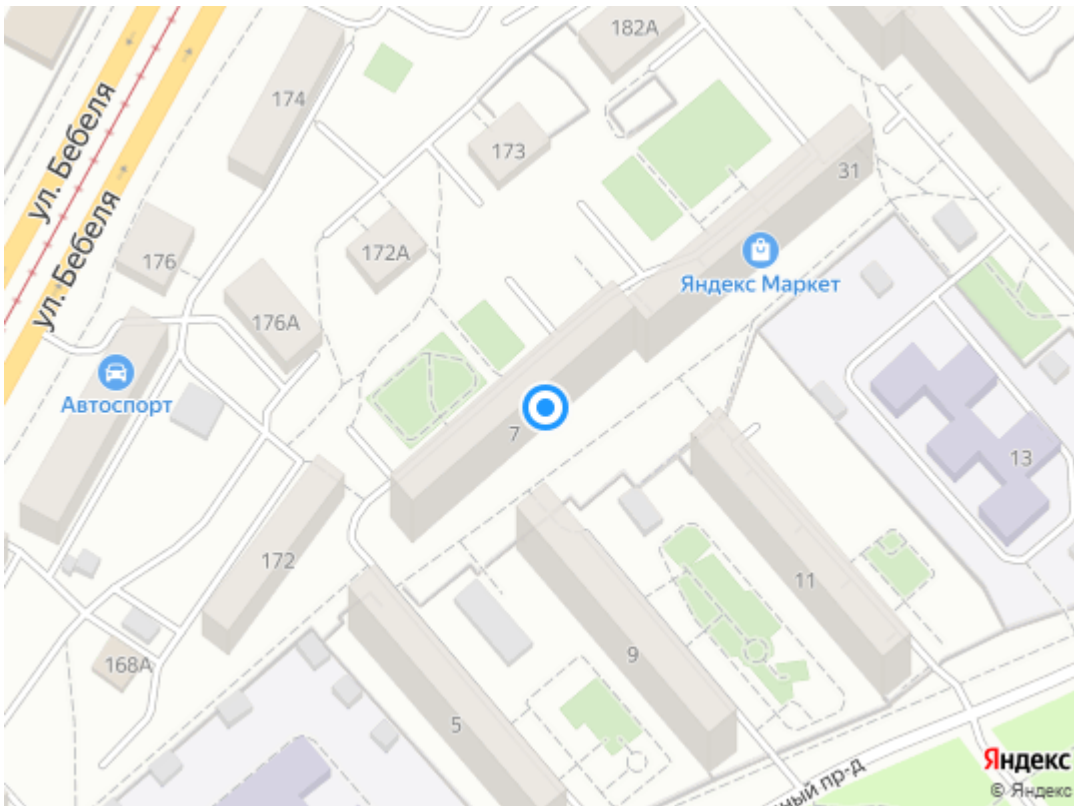
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу проезд. Теплоходный, д. 7, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Бебеля, 173](#)
Построен в 1953 году
УК «РЭМП Железнодорожного района»
52 метра
- [проезд. Теплоходный, 9](#)
Построен в 1977 году
ТСЖ «ТСЖ МЕЧТА2»
56 метров
- [ул. Бебеля, 172а](#)

Построен в 1953 году
УК «РЭМП Железнодорожного района»
59 метров

- [проезд. Теплоходный, 5](#)

Построен в 1977 году
62 метра

- [ул. Бебеля, 182а](#)

Построен в 1951 году
УК «РЭМП Железнодорожного района»
75 метров

Отзывы о доме проезд. Теплоходный, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

проезд. Теплоходный, 7 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф