

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- пер. Черноморский, 4

Дом пер. Черноморский, 4

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 47 лет назад и находится под управлением УК «РЭМП -» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2181 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Черноморский, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Черноморский, д. 4, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

50

Жилая площадь

2180.9□

Кадастровый номер

66:41:0108103:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РЭМП -»](#) с 22-02-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

294.00

Площадь общего зем. участка

12 156.63

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

5836-Р-13-1-7 кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2029	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2038	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2029	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2029	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2029	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	1.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2029	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2029	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2038	-	1.00	компл.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2039	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2029	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2038	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2039	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	336666.47	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1300000.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	532491.28	-	-
Водоснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	197156.56	-	-

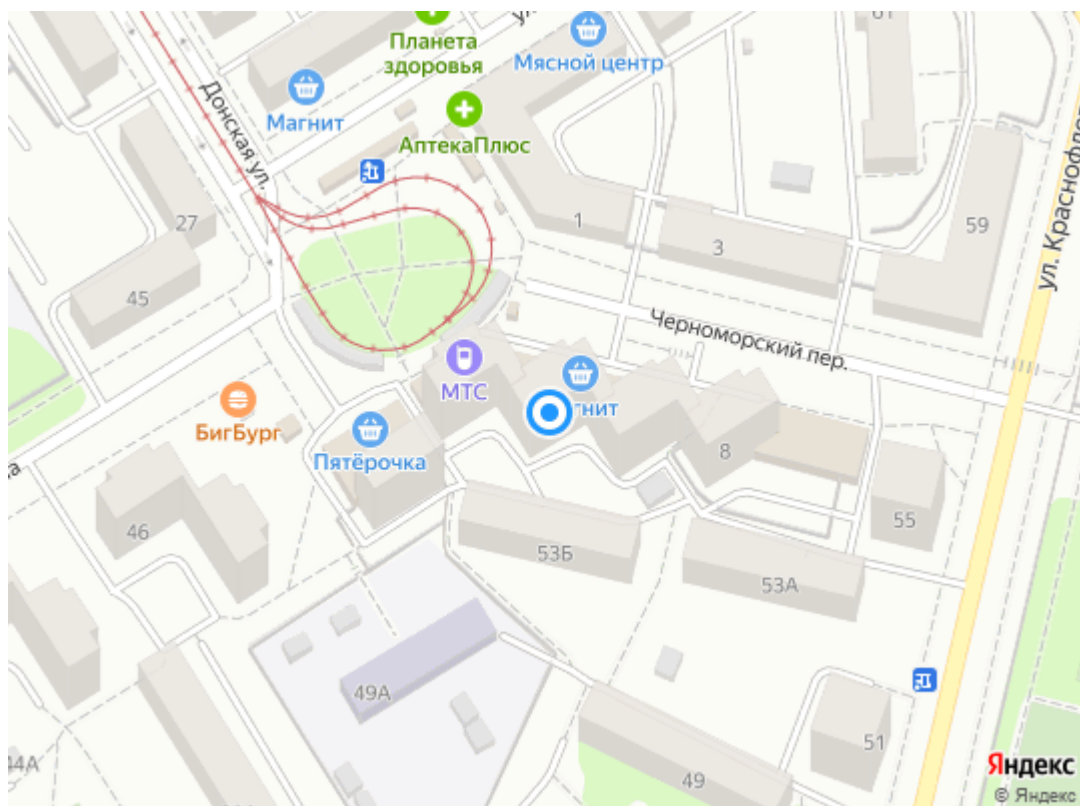
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Черноморский, д. 4, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Краснофлотцев, 53, к. Б](#)
Построен в 1968 году
ЖСК «ЖК №133»
26 метров
- [пер. Черноморский, 2](#)
Построен в 1976 году
УК «РЭМП -»
28 метров
- [пер. Черноморский, 6](#)

Построен в 1978 году

УК «РЭМП -»

29 метров

- [ул. Баумана, 56](#)

Построен в 1957 году

УК «ЖКХ Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга»

57 метров

- [пер. Черноморский, 8](#)

Построен в 1979 году

УК «РЭМП -»

58 метров

Отзывы о доме пер. Черноморский, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Черноморский, 4 в Екатеринбурге

2024 РуТсж.рф