

- Екатеринбург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- пер. Теплогорский, 4

# Дом пер. Теплогорский, 4

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 66 лет назад и находится под управлением УК «РЭМП -» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 409 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Теплогорский, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Теплогорский, д. 4, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

409.3□

Кадастровый номер

039 901 095 66:41:0108092

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РЭМП -»](#) с 27-10-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

43.00

Площадь общего зем. участка

1 413.39

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

118.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                                               | 2018           | -                | 390.00                | м кв.    |
| Ремонт фасада                                              | 2018           | -                | 532.00                | м кв.    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2018           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2018           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2018           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2018           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2018           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2018           | -                | 118.90                | м кв.    |
| Разработка проектной документации                          | 2018           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Строительный контроль                                      | 2018           | -                | 1.00                  | услуга   |

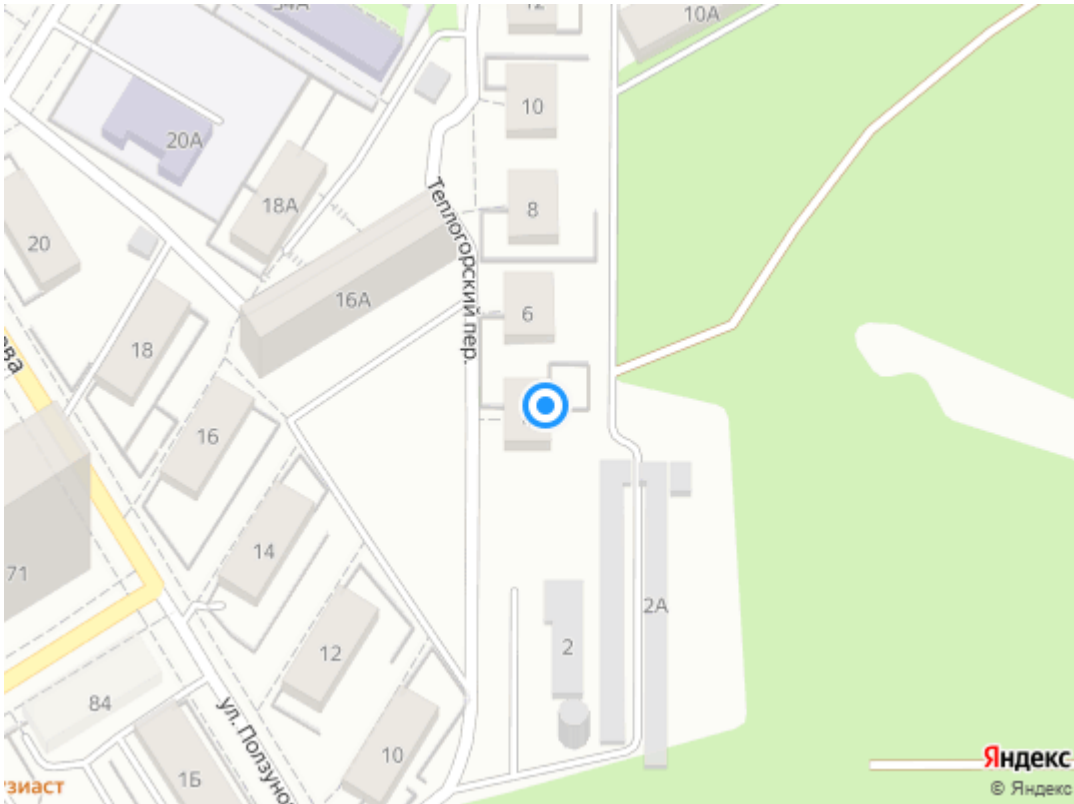
**Фотографии дома**

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Теплогорский, д. 4, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Екатеринбурга**



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пер. Теплогорский, 6](#)  
Построен в 1958 году  
УК «РЭМП -»  
18 метров
- [пер. Теплогорский, 8](#)  
Построен в 1958 году  
УК «РЭМП -»  
38 метров
- [пер. Теплогорский, 10](#)

Построен в 1958 году

УК «РЭМП -»

56 метров

---

- [ул. Ползунова, 16, к. А](#)

Построен в 1991 году

УК «РЭМП -»

65 метров

---

- [пер. Теплогорский, 12](#)

Построен в 1958 году

УК «РЭМП -»

75 метров

---

## Отзывы о доме пер. Теплогорский, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

### Коноплева

2021-02-25 12:18:24

Работы по капремонту

не сделано: Не произведена замена дверного блока в подъезд и в тамбуре, Нет ремонта крыльца . С козырька вся вода льётся по лестницам. С крыши падают лавины снега на крыльцо. Не сделаны перила и пандус для спуска колясок у второй лестницы. Не выравнена площадка между лестницами крылечка, подвальное помещение не отремонтировано. не побелено пол не засыпан чистым

керамзитом после работников .Не выведена труба с холодной водой для чистки тротуара (дороги ) для работы дворника. Не установили сточные трубы по периметру крыши.

**Коноплева Марина Леонидовна**

2021-02-25 12:34:47

Придомовая территория

На нашей придомовой территории находятся старые деревья -ТОПОЛЯ менее трёх метров от дороги по Санитарным нормам. Это сервитут администрации района или города , тополям 60лет- мы требуем их спилить так как они засоряют территорию- детки поджигают "пух тополиный", Тля Тополиная просто атаковала наши окна . Главное - около фундамента дома растут две старые берёзы ( им 62 года) менее пяти метров по периметру от него - нарушение Санитарных Норм - количество листвы забивает вытяжные камеры ,а от цветения "серёжек "-окна.Этот вопрос никак не решается с РЭМПОМ. Можно посадить лиственницы .или липы .

пер. Теплогорский, 4 в Екатеринбурге

2024 РуТсж.рф