

- Екатеринбург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- пер. Саперов, 5

# Дом пер. Саперов, 5

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 47 лет назад и находится под управлением УК «ЕРЦ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3413 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Саперов, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Саперов, д. 5, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

52

Жилая площадь

3413.3□

Кадастровый номер

66:41:0401048:76

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЕРЦ»](#) с 26-08-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Дополнительно

бывшее общежитие секционной системы с покомнатным заселением с двухэтажным пристроем

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

26

Площадь нежилых помещений

643.50

Площадь общих помещений

665.60

Площадь общего зем. участка

2 347.00

Площадь парковки

15.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

552.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта  
многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома                                     | 2029           | -                | 1.00                  | м куб.   |
| Ремонт крыши                                               | 2029           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт фасада                                              | 2029           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2029           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2029           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2039           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2039           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2039           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                   | 2037           | -                | 1.00                  | шт.      |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2029           | -                | -                     | м кв.    |
| Разработка проектной документации                          | 2029           | -                | 1.00                  | компл.   |

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации | 2037           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Разработка проектной документации | 2039           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Строительный контроль             | 2029           | -                | 1.00                  | услуга   |
| Строительный контроль             | 2037           | -                | 1.00                  | услуга   |
| Строительный контроль             | 2039           | -                | 1.00                  | услуга   |

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                                    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем.<br>Водоснабжение | -              | 1580000.00       | -                     | -        |

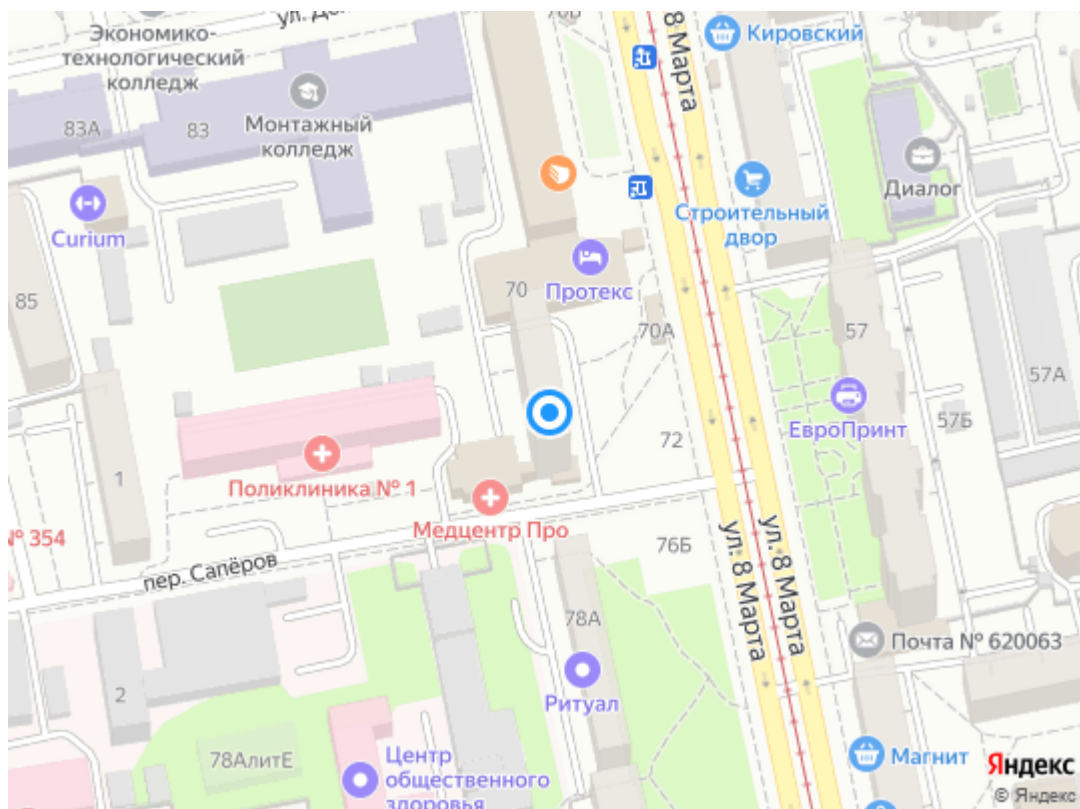
### Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Саперов, д. 5, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. 8 Марта, 78, к. А](#)  
Построен в 1935 году  
УК «Стандарт»  
50 метров
- [ул. 8 Марта, 55](#)  
Построен в 1960 году  
88 метров
- [ул. 8 Марта, 80](#)

Построен в 1990 году  
УК «Стандарт»  
90 метров

---

- [ул. 8 Марта, 57](#)

Построен в 1989 году  
ТСЖ «НИВА»  
108 метров

---

- [ул. 8 Марта, 61](#)

Построен в 1970 году  
УК «Стандарт»  
131 метр

---

## Отзывы о доме пер. Саперов, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Саперов, 5 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф