

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- пер. Гончарный, 3

Дом пер. Гончарный, 3

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 63 года назад и находится под управлением УК «Чкаловская» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1244 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гончарный, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Гончарный, д. 3, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

1243.9□

Кадастровый номер

66:41:0502096:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Чкаловская»](#) с 01-06-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

71.00

Площадь общих помещений

878.20

Площадь общего зем. участка

1 751.00

Площадь парковки

120.00

Серия и тип постройки здания

не передана застройщиком

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

442.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2022	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2040	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2022	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2024	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2024	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2024	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2022	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2022	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2024	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2028	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2040	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2022	-	1.00	услуга

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2024	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2028	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2040	-	1.00	услуга

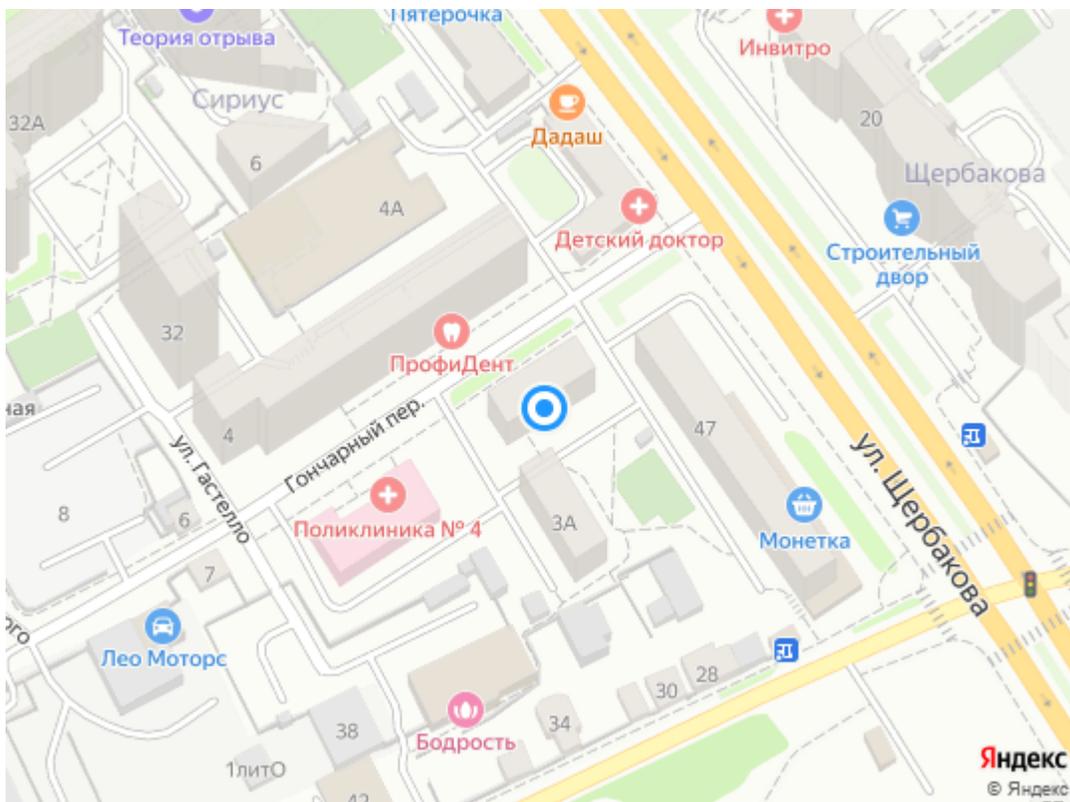
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Гончарный, д. 3, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)

-
-

Дома рядом

- [пер. Гончарный, 3а](#)
Построен в 1961 году
УК «Чкаловская»
25 метров
-

- [ул. Щербакова, 45](#)
Построен в 1951 году
УК «Чкаловская»
42 метра
-

- [пер. Гончарный, 4, стр. МКД](#)
Построен в 2005 году
ТСЖ «Гончарный 4»
57 метров
-

- [ул. Щербакова, 47](#)
Построен в 1979 году
УК «Чкаловская»
65 метров
-

- [ул. Щербакова, 43](#)
Построен в 1960 году
УК «Чкаловская»
71 метр
-

Отзывы о доме пер. Гончарный, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Гончарный, 3 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф