

- Выборг
- [RuTсж.рф](#)
- [Выборг](#)
- ул. Декабриста Лунина, 1

# Дом ул. Декабриста Лунина, 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Выборге построен 36 лет назад и находится под управлением УК «Единство Лидер» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3255 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Декабриста Лунина, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Декабриста Лунина, д. 1, Выборг, Ленинградская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

3255.4□

Кадастровый номер

47:01:01-08-003:0110 47:01:01-08-003:0110 47:01:01-08-003:0110 47:01:01-08-003:0110

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Единство Лидер»](#) с 01-07-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

2 878.40

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

137 сер

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

670.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	798,00	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	куб.м.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2039	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2039	-	-	кв.м.
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	-	м.п.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1470991.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	377000.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	218210.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	381790.00	-	-

## Фотографии дома

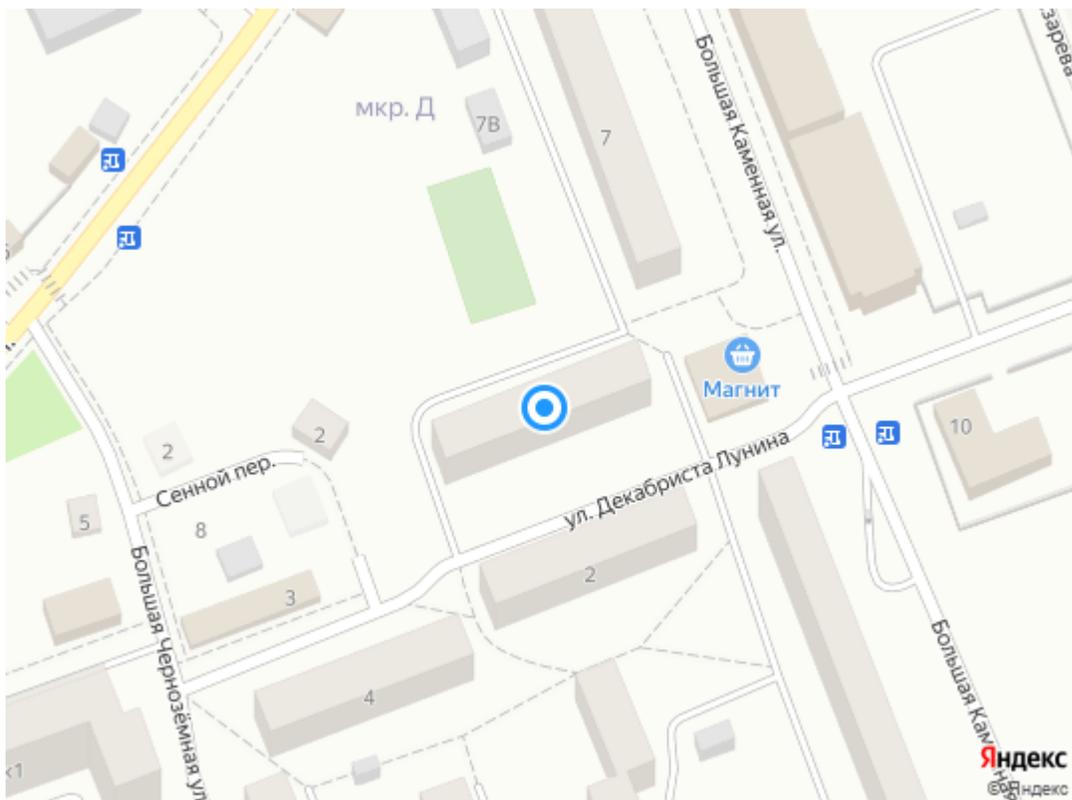
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Декабриста Лунина, д. 1, Выборг, Ленинградская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Выборга



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Декабриста Лунина, 2](#)  
Построен в 1989 году  
УК «Управляющая компания по ЖКХ»  
30 метров
  - [ул. Большая Каменная, 9, к. 4](#)
-

Построен в 1987 году  
УК «Единство Лидер»  
57 метров

---

- [ул. Большая Каменная, 7](#)

Построен в 1992 году  
УК «Управляющая компания по ЖКХ»  
58 метров

---

- [ул. Декабриста Лунина, 4](#)

Построен в 1988 году  
УК «Единство Лидер»  
73 метра

---

- [ул. Аристарха Макарова, 7](#)

Построен в 1988 году  
УК «Единство Лидер»  
110 метров

---

## Отзывы о доме ул. Декабриста Лунина, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Декабриста Лунина, 1 в Выборге  
2024 РуТсж.рф