

- Выборг
- [RuTсж.рф](#)
- [Выборг](#)
- пр-кт. Московский, 4

# Дом пр-кт. Московский, 4

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Выборге построен 43 года назад и находится под управлением УК «Вектор» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5647 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Московский, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Московский, д. 4, Выборг, Ленинградская область](#)

Год постройки

1981

Количество этажей

9

Количество квартир

105

Жилая площадь

5647□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Вектор»](#) с 01-09-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1981

Детская площадка

Есть

Дополнительно

типовая комплектация

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

387.80

Площадь общих помещений

884.00

Площадь общего зем. участка

3 631.00

Площадь парковки

62.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

конструктивные элементы

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

662.00

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2029	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2029	-	2401,00	кв.м.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	499,00	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	1284,50	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	1246,00	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	1671,00	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	2177,00	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	-	куб.м.
Ремонт подвальных помещений	2029	-	884,00	кв.м.
Разработка проектной документации	2017	-	-	шт

---

## Фотографии дома

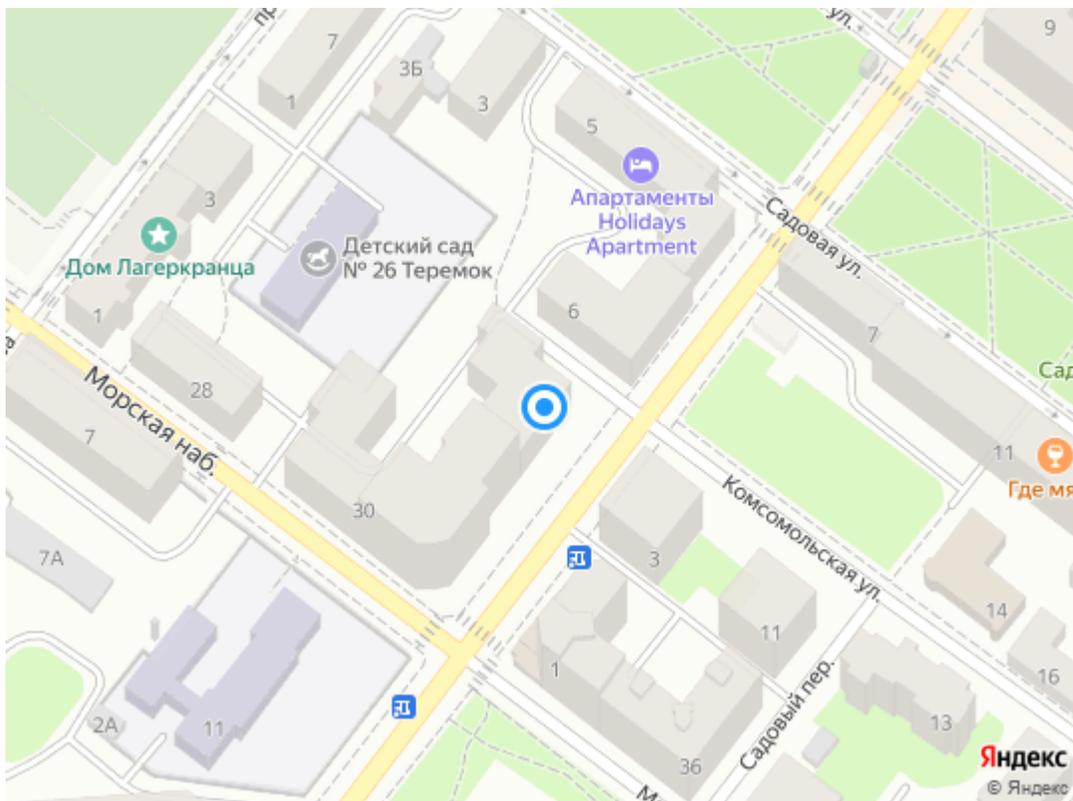
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Московский, д. 4, Выборг, Ленинградская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Выборга



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Московский, 6](#)

Построен в 1940 году  
УК «Управляющая компания по ЖКХ»  
34 метра

---

- [пр-кт. Московский, 1](#)  
Построен в 1996 году  
ТСЖ «Московский-1»  
38 метров
- 

- [пр-кт. Московский, 3](#)  
Построен в 1940 году  
УК «Управляющая компания по ЖКХ»  
39 метров
- 

- [ул. Садовая, 5](#)  
Построен в 1987 году  
УК «Управляющая компания по ЖКХ»  
55 метров
- 

- [ул. Садовая, 3](#)  
Построен в 1940 году  
УК «Управляющая компания по ЖКХ»  
58 метров
- 

## Отзывы о доме пр-кт. Московский, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

**БОРИС**

2023-11-25 07:39:28

Аварийная ситуация

ПОДВАЛ В 1 ПОДЪЕЗДЕ ЗАЛИТ КАНАЛИЗАЦИЕЙ ,ДЫШАТЬ В КВАРТИРАХ НЕВОЗМОЖНО ,НО ТСЖ НЕ ЧЕГО НЕ ДЕЛАЕТ ,

пр-кт. Московский, 4 в Выборге

2024 РуТсж.рф