

- Воронеж
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Воронеж](#)
- б-р. Победы, 10

# Дом б-р. Победы, 10

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Воронеже построен 36 лет назад и находится под управлением УК «УК Дон» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5968 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Победы, 10, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Победы, д. 10, Воронеж, Воронежская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

9

Количество квартир

98

Жилая площадь

5968.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УК Дон»](#) с 04-06-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

105.90

Площадь общих помещений

1 784.70

Площадь общего зем. участка

5 202.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

929.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

3.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2025           | -                | 6950.4                | пог.м.   |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2025           | -                | 3                     | шт.      |
| Ремонт крыши                                                 | 2025           | -                | 1066.8                | кв.м.    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2028           | -                | 6821.5                | пог.м.   |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2028           | -                | 929                   | кв.м.    |
| Ремонт фасада                                                | 2028           | -                | 48                    | кв.м.    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2028           | -                | 6721.5                | пог.м.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2028           | -                | 6721.5                | пог.м.   |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2031           | -                | 1780                  | кв.м.    |
| Ремонт крыши                                                 | 2037           | -                | 1066.8                | кв.м.    |

---

## Фотографии дома

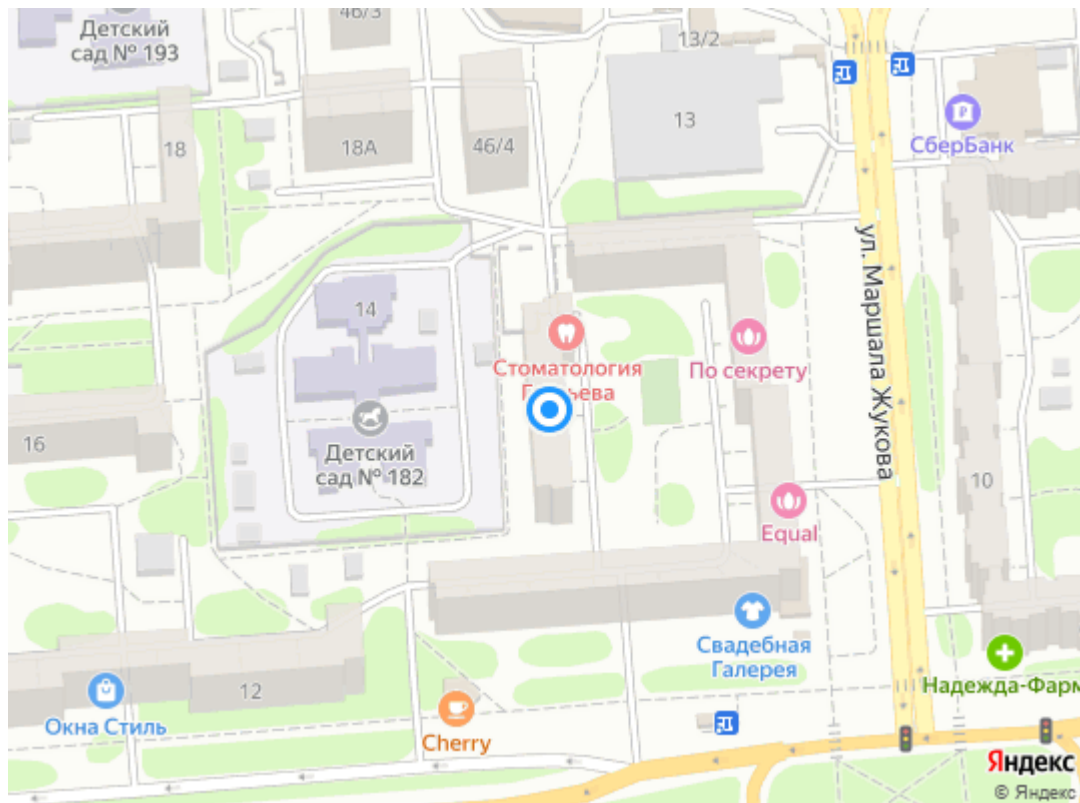
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу б-р. Победы, д. 10, Воронеж, Воронежская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Воронежа



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [б-р. Победы, 8](#)

Построен в 1988 году

УК «УК Дон»

53 метра

---

- [ул. Владимира Невского, 46/4](#)

Построен в 2009 году

УК «ГУЖФ»

57 метров

---

- [ул. Маршала Жукова, 9](#)

Построен в 1988 году

УК «Городок»

64 метра

---

- [б-р. Победы, 18, к. А](#)

Построен в 2005 году

УК «СтройТехника»

85 метров

---

- [ул. Владимира Невского, 46/3](#)

Построен в 2008 году

УК «ГУЖФ»

98 метров

---

## Отзывы о доме б-р. Победы, 10

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Победы, 10 в Воронеже  
2024 РуТсж.рф