

- Воронеж
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Воронеж](#)
- ул. Семилукская, 46а

# Дом ул. Семилукская, 46а

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Воронеже построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Советского района» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 563 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Семилукская, 46а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Семилукская, д. 46а, Воронеж, Воронежская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

3

Количество квартир

12

Жилая площадь

563.2□

Кадастровый номер

36:34:0506002:51

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Советского района»](#) с 01-06-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

493.90

Площадь общего зем. участка

262.90

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Б/н, кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
82.60  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

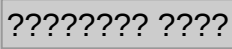
---

## **Капитальный ремонт**

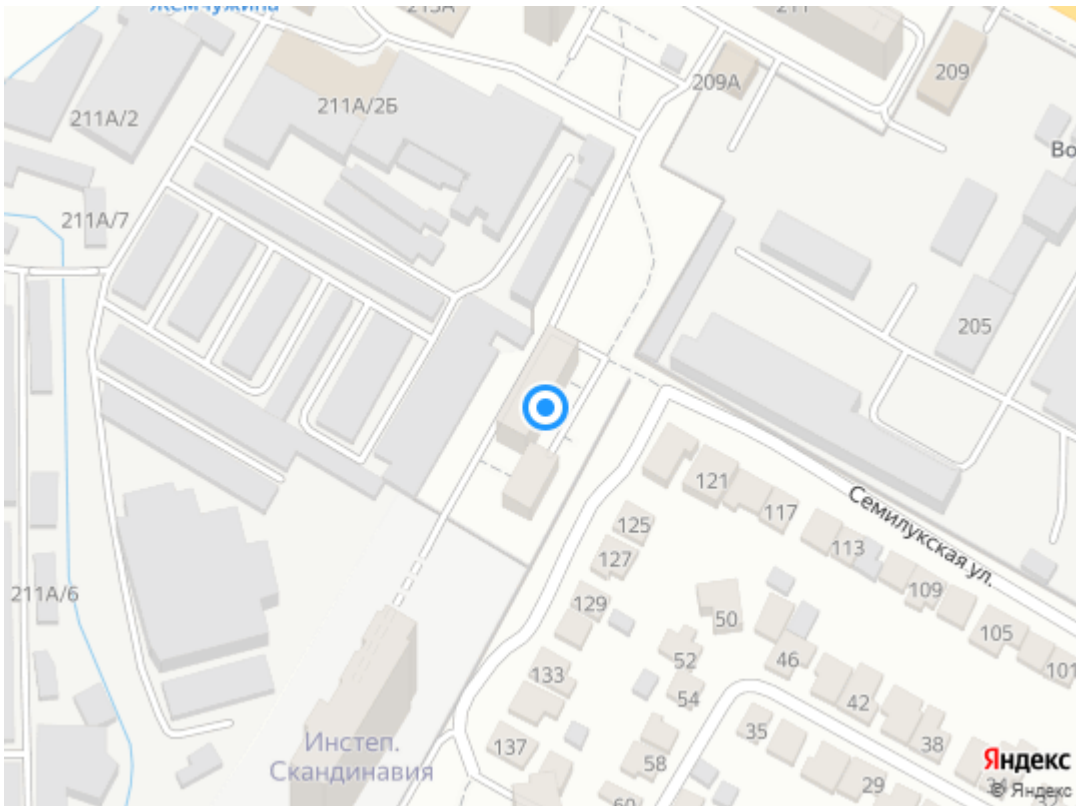
**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2022           | -                | 156                   | пог.м.   |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2022           | -                | 251                   | пог.м.   |
| Ремонт крыши                                                 | 2022           | -                | 343                   | кв.м.    |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2022           | -                | 82                    | кв.м.    |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2022           | -                | 255                   | кв.м.    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2022           | -                | 54                    | пог.м.   |
| Ремонт фасада                                                | 2025           | -                | 16                    | кв.м.    |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2028           | -                | 57                    | пог.м.   |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2040           | -                | 156                   | пог.м.   |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Семилукская, д. 46а, Воронеж, Воронежская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Воронежа



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Семилукская, 46](#)  
Построен в 1972 году  
УК «Советского района»  
0 метров
- [ул. 9 Января, 213](#)  
Построен в 1993 году  
УК «Советского района»  
85 метров
- [пер. Автоматчиков, 39](#)

Построен в 2014 году

УК «Альянс»

111 метров

---

- [ул. 9 Января, 211](#)

Построен в 1991 году

УК «Советского района»

115 метров

---

- [пер. Газовый, 15е](#)

Построен в 2014 году

УК «Альянс»

155 метров

---

## Отзывы о доме ул. Семилукская, 46а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Семилукская, 46а в Воронеже

2024 РуТсж.рф