

- Воронеж
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Воронеж](#)
- ул. Плехановская, 49

Дом ул. Плехановская, 49

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Воронеже построен 64 года назад и находится под управлением УК «Ленинского района» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3106 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Плехановская, 49, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Плехановская, д. 49, Воронеж, Воронежская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

5

Количество квартир

45

Жилая площадь

3105.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ленинского района»](#) с 01-06-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

1 167.90

Площадь общих помещений

1 864.10

Площадь общего зем. участка

900.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

б/н

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 398.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	2930	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	2626	пог.м.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	1505.9	кв.м.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2022	-	363	пог.м.
Ремонт фасада	2025	-	935	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	363	пог.м.
Ремонт крыши	2028	-	1180	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2028	-	195	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	2930	пог.м.
Ремонт крыши	2043	-	1180	кв.м.

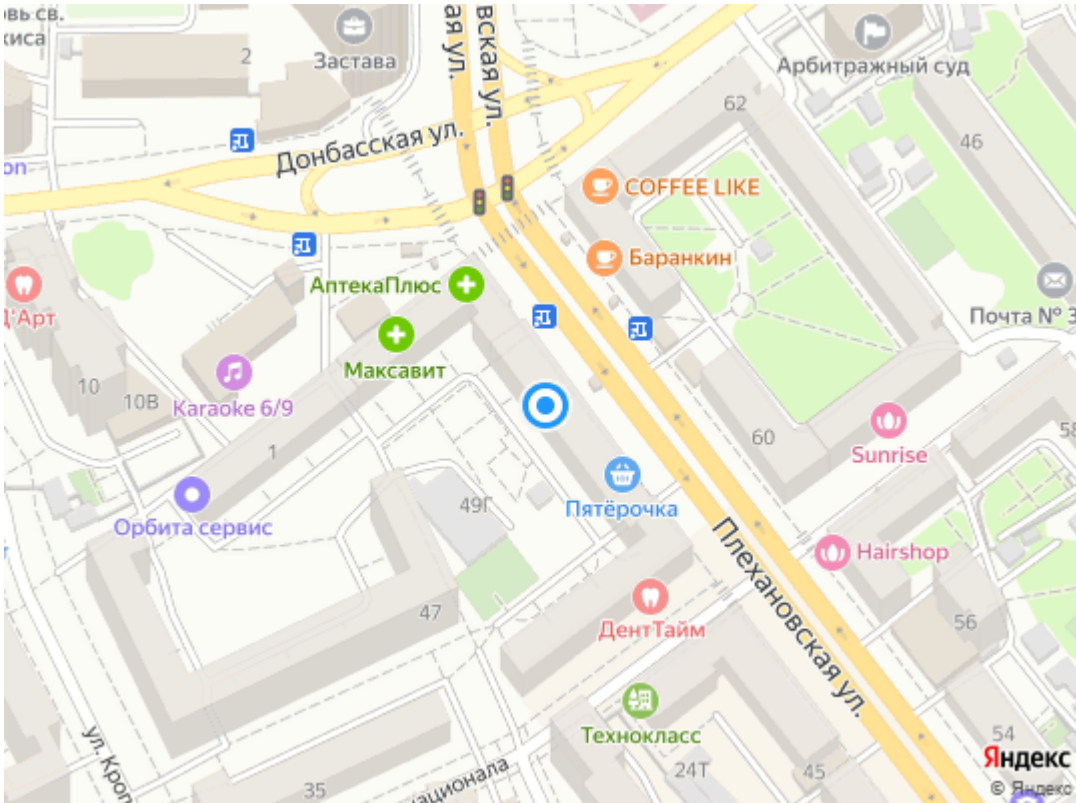
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Плехановская, д. 49, Воронеж, Воронежская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Воронежа



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Плехановская, 51](#)
Построен в 1961 году
УК «Ленинского района»
31 метр
- [ул. Плехановская, 64](#)
Построен в 1962 году

УК «РЭК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»

39 метров

- [ул. Плехановская, 47](#)

Построен в 1962 году

УК «Ленинского района»

47 метров

- [ул. Плехановская, 60](#)

Построен в 1961 году

УК «РЭК ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»

70 метров

- [ул. Донбасская, 1](#)

Построен в 1969 году

ТСЖ «Медсантруд»

80 метров

Отзывы о доме ул. Плехановская, 49

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Плехановская, 49 в Воронеже

2024 РуТсж.рф