

- Воронеж
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Воронеж](#)
- ул. Небольсина, 9

Дом ул. Небольсина, 9

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Воронеже построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Левобережного района» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2044 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Небольсина, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Небольсина, д. 9, Воронеж, Воронежская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

48

Жилая площадь

2044.1□
Кадастровый номер
б/н
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «Левобережного района»](#) с 01-06-2012

Основная информация

Начало эксплуатации
1964
Количество подъездов
3
Нежилых помещений
2
Площадь нежилых помещений
714.90
Площадь общих помещений
559.40
Площадь общего зем. участка
1 538.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
б/н
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

343.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	160	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	2950	пог.м.
Ремонт крыши	2022	-	805	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2022	-	343	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2022	-	260.75	кв.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2022	-	1483	пог.м.
Ремонт фасада	2025	-	38.4	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	1483	пог.м.
Ремонт крыши	2031	-	805	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	160	пог.м.
Ремонт крыши	2043	-	805	кв.м.

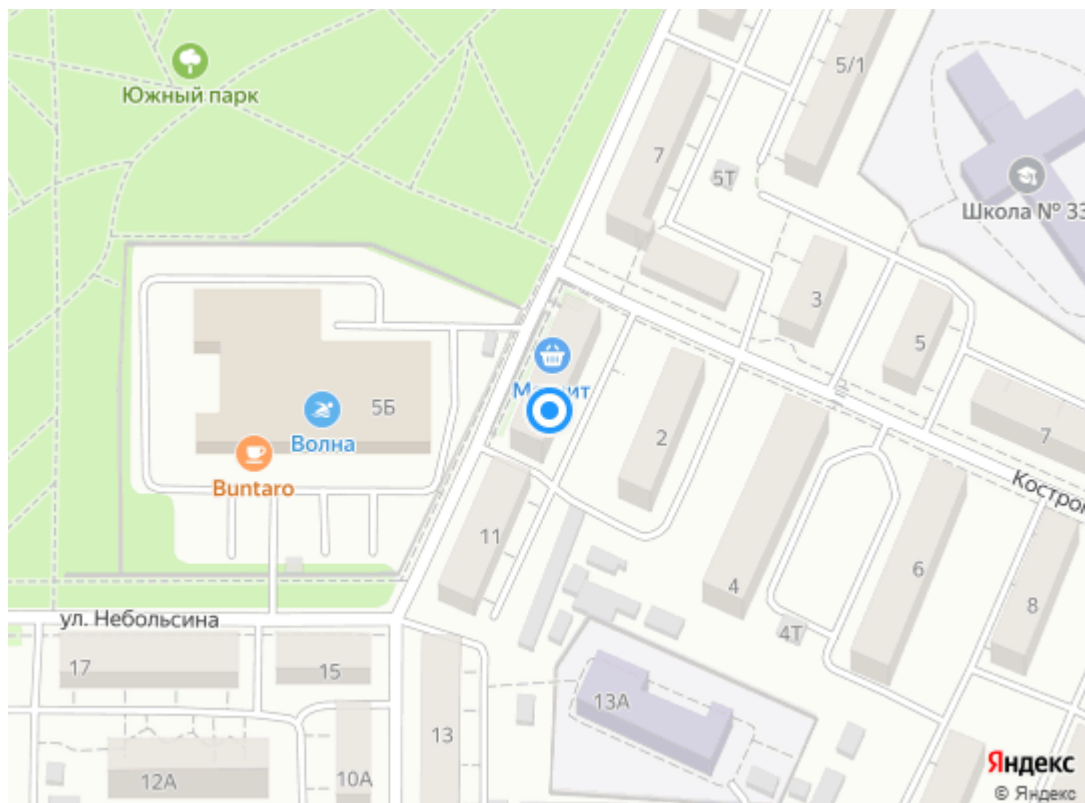
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Небольсина, д. 9, Воронеж, Воронежская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Воронежа



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Небольсина, 11](#)
Построен в 1960 году
УК «Город»
33 метра
- [ул. Костромская, 2](#)
Построен в 1964 году

УК «Левобережного района»

43 метра

- [ул. Небольсина, 7](#)

Построен в 1963 году

УК «Левобережного района»

66 метров

- [ул. Костромская, 4](#)

Построен в 1963 году

УК «ЦЕНТР ПЛЮС»

71 метр

- [ул. Небольсина, 13](#)

Построен в 1962 году

УК «Левобережного района»

83 метра

Отзывы о доме ул. Небольсина, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Небольсина, 9 в Воронеже

2024 РуТсж.рф