

- Воронеж
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Воронеж](#)
- ул. Курчатова, 21

# Дом ул. Курчатова, 21

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Воронеже построен 33 года назад и находится под управлением УК «ЖилУют» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4398 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Курчатова, 21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Курчатова, д. 21, Воронеж, Воронежская область](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

4397.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖилУют»](#) с 01-11-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 957.80

Площадь общего зем. участка

796.20

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

б/н, крупнопанельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

658.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта  
многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2025           | -                | 904                   | пог.м.   |
| Ремонт крыши                                                 | 2025           | -                | 805                   | кв.м.    |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2028           | -                | 1401                  | пог.м.   |
| Ремонт или замена лифтового оборудования                     | 2028           | -                | 2                     | шт.      |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2028           | -                | 658                   | кв.м.    |
| Ремонт фасада                                                | 2028           | -                | 5                     | кв.м.    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2028           | -                | 860                   | пог.м.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2028           | -                | 430                   | пог.м.   |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2031           | -                | 805                   | кв.м.    |
| Ремонт крыши                                                 | 2034           | -                | 805                   | кв.м.    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2044           | -                | 904                   | пог.м.   |
| Ремонт крыши                                                 | 2044           | -                | 805                   | кв.м.    |

---

## Фотографии дома

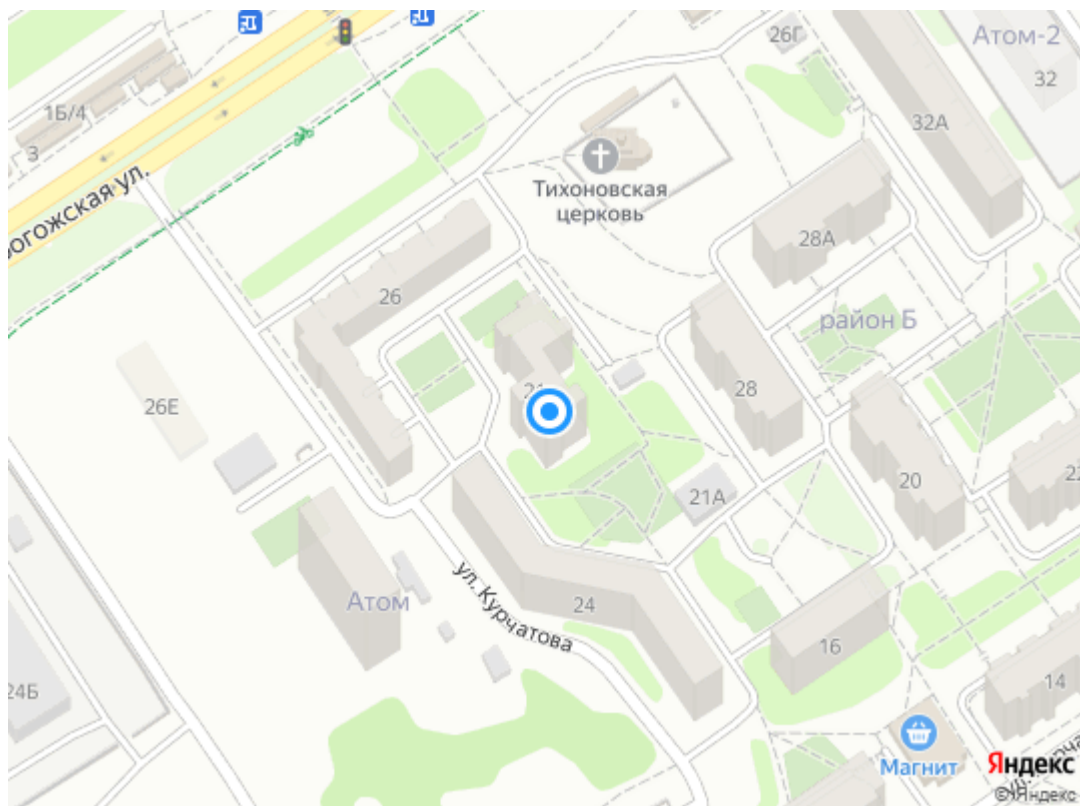
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Курчатова, д. 21, Воронеж, Воронежская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Воронежа



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Курчатова, 26](#)

Построен в 1995 году  
УК «ЖилУют»  
63 метра

---

- [ул. Курчатова, 24](#)

Построен в 1988 году  
УК «ЖилУют»  
69 метров

---

- [ул. Курчатова, 28а](#)

Построен в 2008 году  
УК «ГУЖФ»  
87 метров

---

- [ул. Курчатова, 16](#)

Построен в 1988 году  
УК «ЖилУют»  
108 метров

---

- [ул. Курчатова, 20](#)

Построен в 2001 году  
УК «ЖилУют»  
124 метра

---

## Отзывы о доме ул. Курчатова, 21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Курчатова, 21 в Воронеже  
2024 РуТсж.рф