

- Воронеж
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Воронеж](#)
- ул. Дорожная, 44а

Дом ул. Дорожная, 44а

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Воронеже построен 42 года назад и находится под управлением УК «Советского района» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5853 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дорожная, 44а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Дорожная, д. 44а, Воронеж, Воронежская область](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

5

Количество квартир

116

Жилая площадь

5852.9□

Кадастровый номер

36:34:0506045:68

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Советского района»](#) с 01-06-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 504.50

Площадь общего зем. участка

1 950.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Б/н, кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1139	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	1640	пог.м.
Ремонт крыши	2025	-	1694	кв.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	969	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	440	пог.м.
Ремонт фасада	2028	-	703	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2028	-	1694	кв.м.
Ремонт крыши	2037	-	1694	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2043	-	474	пог.м.

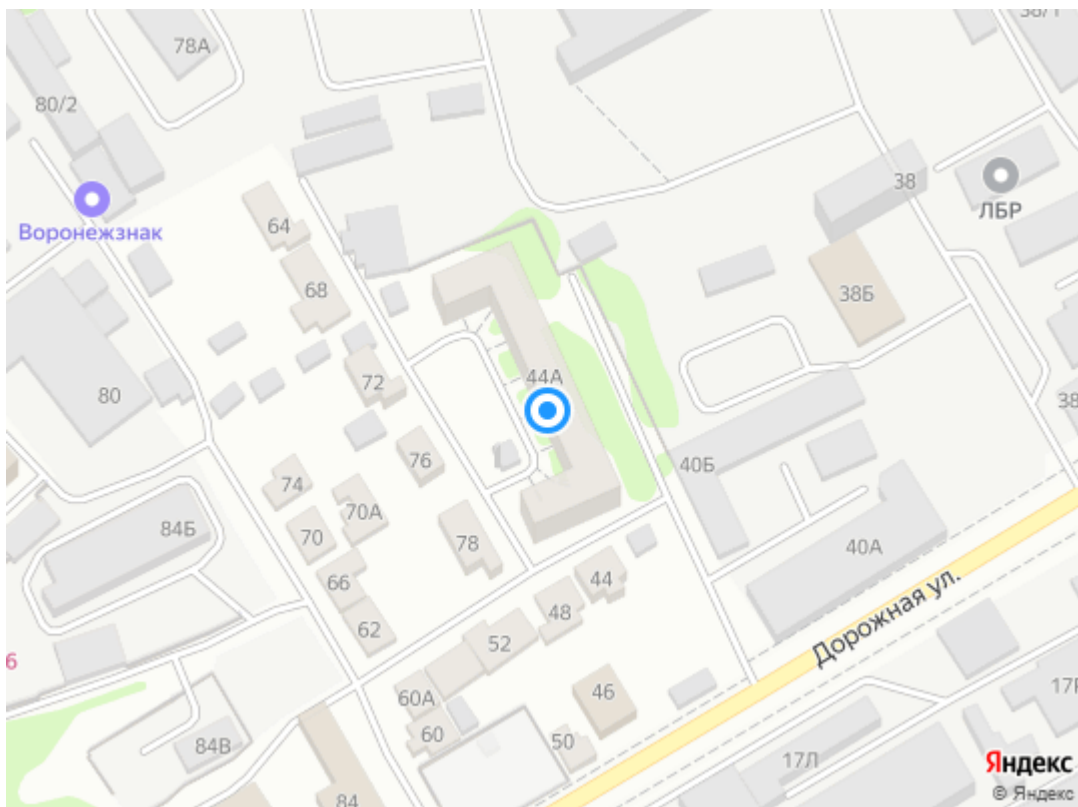
Фотографии дома

????????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Дорожная, д. 44а, Воронеж, Воронежская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Воронежа



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Дорожная, 64](#)
Построен в 1958 году
УК «Советского района»
96 метров
- [ул. Дорожная, 68](#)
Построен в 1958 году
УК «Советского района»
96 метров
- [ул. Пеше-Стрелецкая, 100](#)

Построен в 2009 году

УК «Северное»

376 метров

- [ул. Пеше-Стрелецкая, 100а](#)

Построен в 1969 году

УК «Северное»

395 метров

- [ул. Героев Сибиряков, 10](#)

Построен в 1970 году

УК «Советский-1»

425 метров

Отзывы о доме ул. Дорожная, 44а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Ольга

2023-09-25 15:06:50

Без темы

Крыша течет с мая месяца не кто не делает. Окна в подъезд не стеклят. В подъезде не убирается. Детская площадка убожество.

ул. Дорожная, 44а в Воронеже

2024 РуТсж.рф