

- Воронеж
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Воронеж](#)
- ул. Грамши, 72

Дом ул. Грамши, 72

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Воронеже построен 47 лет назад и находится под управлением УК «Ленинского района» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7149 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Грамши, 72, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Грамши, д. 72, Воронеж, Воронежская область](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

142

Жилая площадь

7148.7□

Кадастровый номер

36:34:0404068:18

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ленинского района»](#) с 01-06-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

19.60

Площадь общих помещений

1 921.80

Площадь общего зем. участка

7 900.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

б/н

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 025.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное
Водостоки
 Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	7468	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	2697	пог.м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2025	-	4	шт.
Ремонт крыши	2025	-	1283.8	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	1284	кв.м.
Ремонт фасада	2025	-	70.4	кв.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2025	-	1379	пог.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2025	-	958	пог.м.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	638	пог.м.
Ремонт крыши	2037	-	1283.8	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2037	-	240	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1024934.76	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	2399999.82	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	904847.10	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	2083245.96	-	-
Ремонт водоотведения	-	1197066.90	-	-

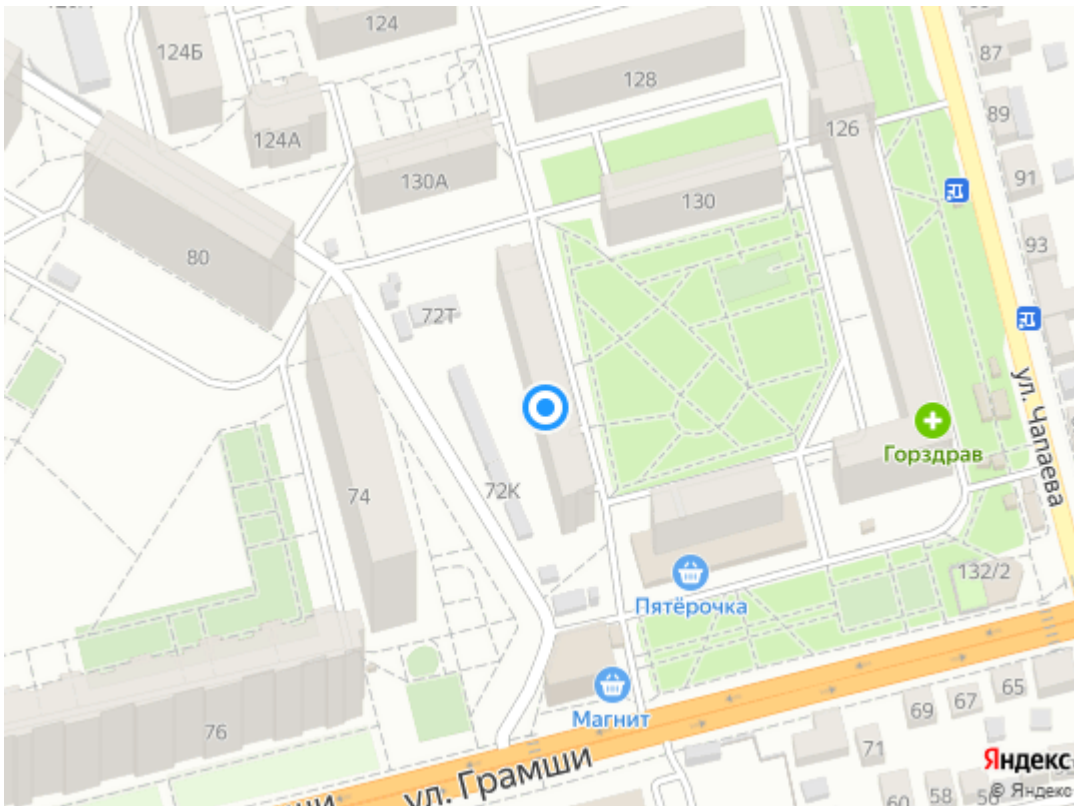
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Грамши, д. 72, Воронеж, Воронежская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Воронежа



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Чапаева, 130а](#)
Построен в 2003 году
УК «Ленинского района»
54 метра
- [ул. Чапаева, 130](#)
Построен в 1975 году
УК «Ленинского района»
56 метров
- [ул. Грамши, 70](#)

Построен в 1975 году
УК «Ленинского района»
62 метра

- [ул. Грамши, 74](#)

Построен в 2014 году
УК «ГУЖФ»
64 метра

- [ул. Чапаева, 128](#)

Построен в 1982 году
УК «Ленинского района»
74 метра

Отзывы о доме ул. Грамши, 72

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Грамши, 72 в Воронеже
2024 РуТсж.рф