

- Воронеж
- [RuTсж.рф](#)
- [Воронеж](#)
- наб. Авиастроителей, 26

# Дом наб. Авиастроителей, 26

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Воронеже построен 37 лет назад и находится под управлением УК «АВА-кров» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6739 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице наб. Авиастроителей, 26, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[наб. Авиастроителей, д. 26, Воронеж, Воронежская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

16

Количество квартир

129

Жилая площадь

6738.9□

Кадастровый номер

36:34:0304013:38

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «АВА-кров»](#) с 01-09-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 076.71

Площадь общего зем. участка

4 324.00

Серия и тип постройки здания

А

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
737.10  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
1  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	1392	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	4490	пог.м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	2	шт.
Ремонт крыши	2028	-	811	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	737	кв.м.
Ремонт фасада	2028	-	92.4	кв.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2028	-	1247	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2028	-	616	пог.м.
Ремонт крыши	2037	-	811	кв.м.

---

## Фотографии дома

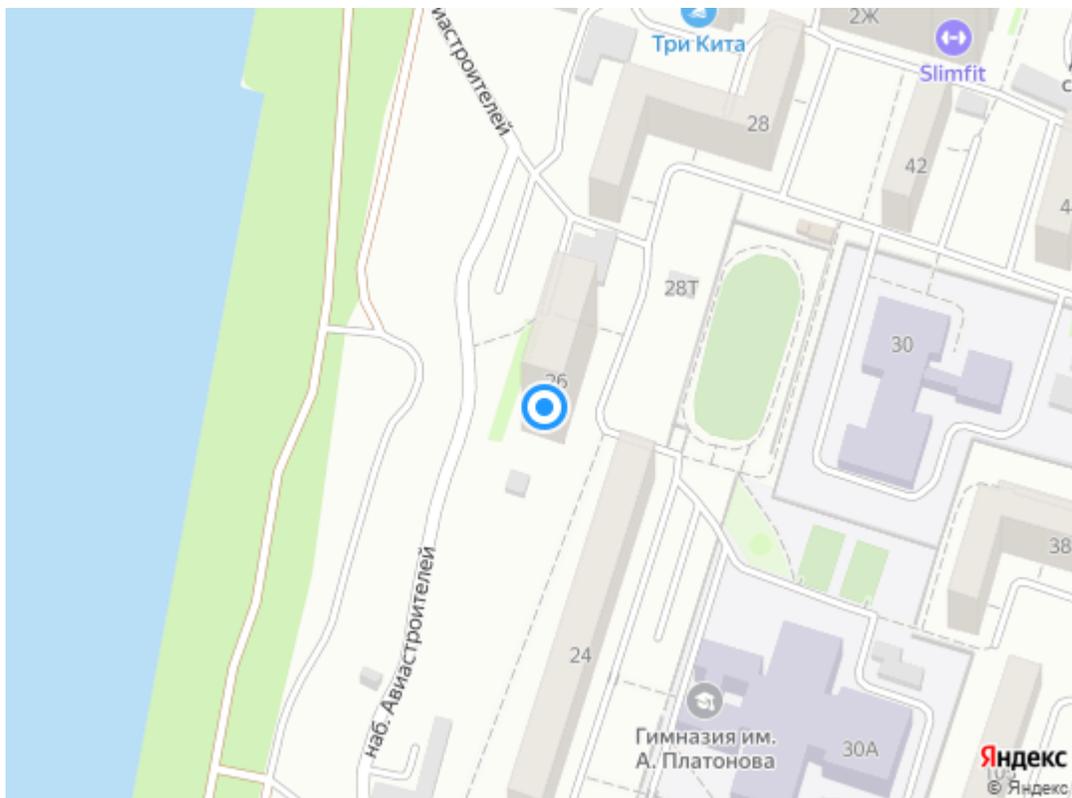
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу наб. Авиастроителей, д. 26, Воронеж, Воронежская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Воронежа



- ??? ???????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [наб. Авиастроителей, 24](#)

Построен в 1983 году  
УК «АВА-кров»  
43 метра

---

- [наб. Авиастроителей, 28, к. А](#)

Построен в 2005 году  
УК «СтройТехника»  
113 метров

---

- [пер. Ольховый, 2Б](#)

Построен в 2006 году  
УК «Нева»  
121 метр

---

- [наб. Авиастроителей, 42](#)

Построен в 1988 году  
УК «АВА-кров»  
129 метров

---

- [пер. Ольховый, 2Ж](#)

Построен в 2011 году  
УК «Нева»  
140 метров

---

## Отзывы о доме наб. Авиастроителей, 26

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

наб. Авиастроителей, 26 в Воронеже  
2024 РуТсж.рф