

- Волжский
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Волжский](#)
- ул. 40 лет Победы, 71

# Дом ул. 40 лет Победы, 71

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Волжском построен 40 лет назад и находится под управлением УК «ЖЭУ» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3904 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40 лет Победы, 71, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 40 лет Победы, д. 71, Волжский, Волгоградская область](#)

Год постройки

1984

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3904.2□

Кадастровый номер

34:35:030217:147

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖЭУ»](#) с 01-05-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1984

Дополнительно

-

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 210.20

Площадь общего зем. участка

1 900.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-468-Б-3

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

996.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                                        | 2036           | -                | 1.00                  | шт.      |
| Разработка проектной документации                            | 2036           | -                | 1.00                  | шт.      |
| Ремонт фундамента дома                                       | 2036           | -                | 1.00                  | м куб.   |
| Ремонт фасада                                                | 2036           | -                | 2842.00               | м кв.    |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2036           | -                | 1.00                  | м куб.   |
| Ремонт крыши                                                 | 2036           | -                | 1068.20               | м кв.    |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2036           | -                | 1.00                  | м        |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2036           | -                | 1.00                  | м        |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2036           | -                | 1.00                  | м        |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2036           | -                | 1.00                  | м кв.    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2036           | -                | -                     | м        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2036           | -                | -                     | м        |

---

## Фотографии дома

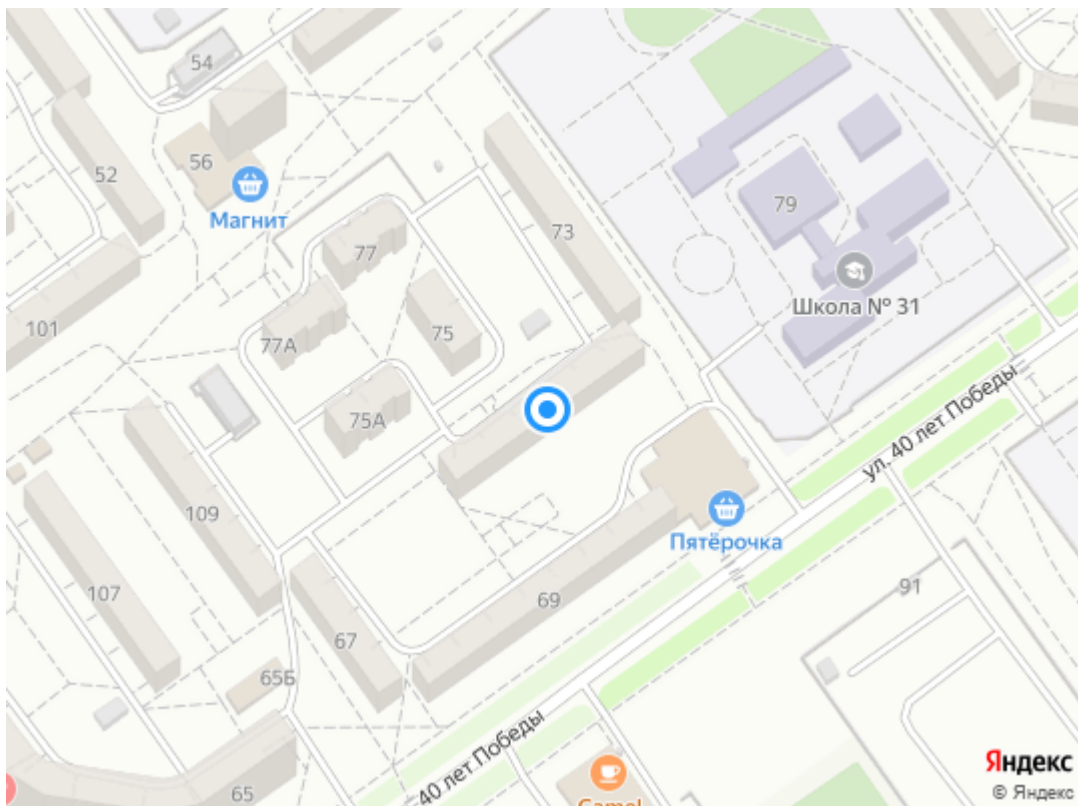
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 40 лет Победы, д. 71, Волжский, Волгоградская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Волжского



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. 40 лет Победы, 73](#)

Построен в 1985 году  
УК «ЖЭУ»  
37 метров

---

- [ул. 40 лет Победы, 75](#)

Построен в 2006 году  
УК «ЖЭУ»  
39 метров

---

- [ул. 40 лет Победы, 69](#)

Построен в 1984 году  
УК «ЖЭУ»  
42 метра

---

- [ул. 40 лет Победы, 75А](#)

Построен в 2005 году  
УК «ЖЭУ»  
60 метров

---

- [ул. 40 лет Победы, 77](#)

Построен в 2001 году  
УК «ЖЭУ»  
69 метров

---

## Отзывы о доме ул. 40 лет Победы, 71

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 40 лет Победы, 71 в Волжском  
2024 РуТсж.рф