

- Волгодонск
- [RuTсж.рф](#)
- [Волгодонск](#)
- ул. Ленина, 93

Дом ул. Ленина, 93

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Волгодонске построен 49 лет назад и находится под управлением УК «ЖИЛСТРОЙ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3122 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 93, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 93, Волгодонск, Ростовская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

66

Жилая площадь

3121.9□

Кадастровый номер

61:48:03 05 08:0033

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖИЛСТРОЙ»](#) с 19-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Дополнительно

Отсутствует

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

265.10

Площадь общих помещений

295.20

Площадь общего зем. участка

3 446.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

767.30

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2027	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2024	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2027	-	-	кв.м.

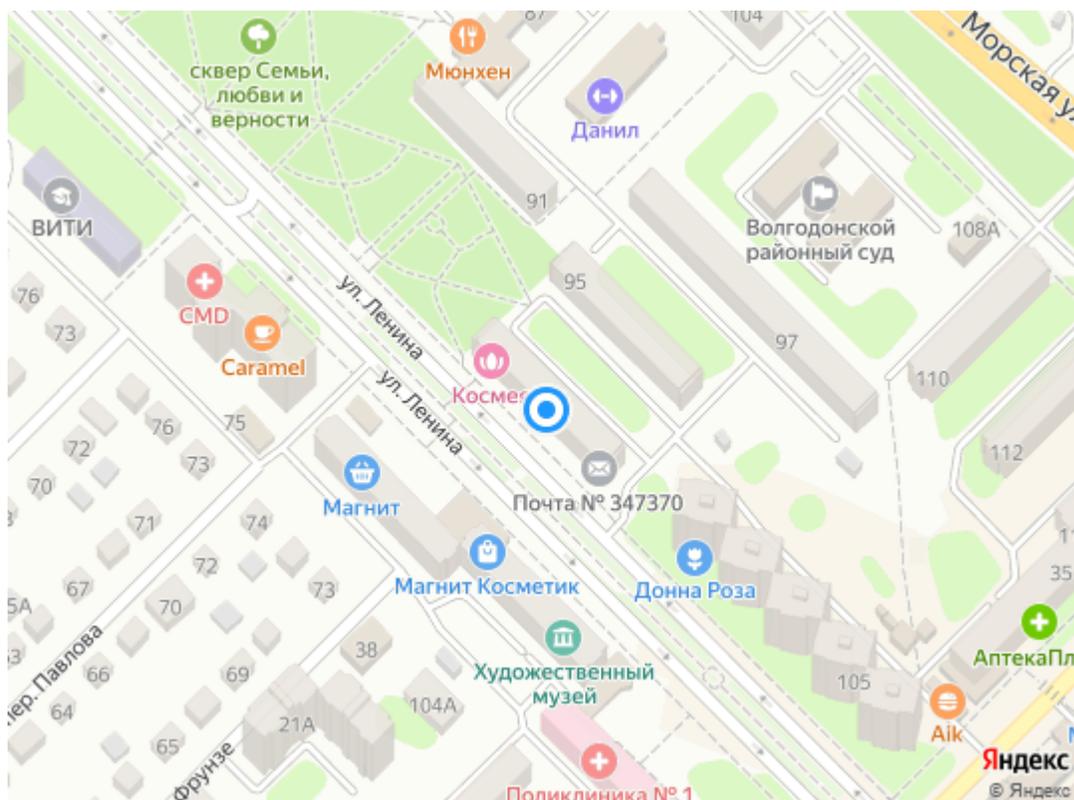
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 93, Волгодонск, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Волгодонска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Ленина, 95](#)
Построен в 1975 году
УК «Жилремсервис»
32 метра
 - [ул. Ленина, 104](#)
-

Построен в 1978 году
УК «ЖИЛСТРОЙ»
46 метров

- [ул. Ленина, 99](#)

Построен в 1977 году
УК «Уют-2»
59 метров

- [ул. Ленина, 91](#)

Построен в 1976 году
УК «Жилремсервис»
62 метра

- [ул. Ленина, 97](#)

Построен в 1976 году
УК «Жилремсервис»
70 метров

Отзывы о доме ул. Ленина, 93

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

Ирина

2024-04-21 15:35:33

Без темы

На нашем доме начался капремонт в 2023 году и до сих пор никак не закончится. В этом году установили батареи в подъезде на каждом этаже по 10 секций. Зачем??? Никто не может ответить на этот вопрос. Когда произойдет замена канализации и водоснабжения??? На этот вопрос никто не может ответить. Администрация не участвует в этом, прокуратура молчит. В ГИС никаких документов нет. Смету держат в секрете.

Ирина

2024-04-21 15:37:43

Без темы

На нашем доме начался капремонт в 2023 году и до сих пор никак не закончится. В этом году установили батареи в подъезде на каждом этаже по 10 секций. Зачем??? Никто не может ответить на этот вопрос. Когда произойдет замена канализации и водоснабжения??? На этот вопрос никто не может ответить. Администрация не участвует в этом, прокуратура молчит. В ГИС никаких документов нет. Смету держат в секрете.

Ирина

2024-04-21 15:39:19

Работы по капремонту

На нашем доме начался капремонт в 2023 году и до сих пор никак не закончится. В этом году установили батареи в подъезде на каждом этаже по 10 секций. Зачем??? Никто не может ответить на этот вопрос. Когда произойдет замена канализации и водоснабжения??? На этот вопрос никто не может ответить. Администрация не участвует в этом, прокуратура молчит. В ГИС никаких документов нет. Смету держат в секрете.

ул. Ленина, 93 в Волгодонске

2024 РуТсж.рф