

- Волгодонск
- [RuTсж.рф](#)
- [Волгодонск](#)
- ул. Гагарина, 65

# Дом ул. Гагарина, 65

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Волгодонске построен 37 лет назад и находится под управлением УК «Уют-1» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5694 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гагарина, 65, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гагарина, д. 65, Волгодонск, Ростовская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

9

Количество квартир

107

Жилая площадь

5694.2□

Кадастровый номер

61:48:0040226:32

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Уют-1»](#) с 01-01-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

786.60

Площадь общего зем. участка

4 908.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

96

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

891.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2041	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2035	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2035	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2041	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2041	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	2041	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2037	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

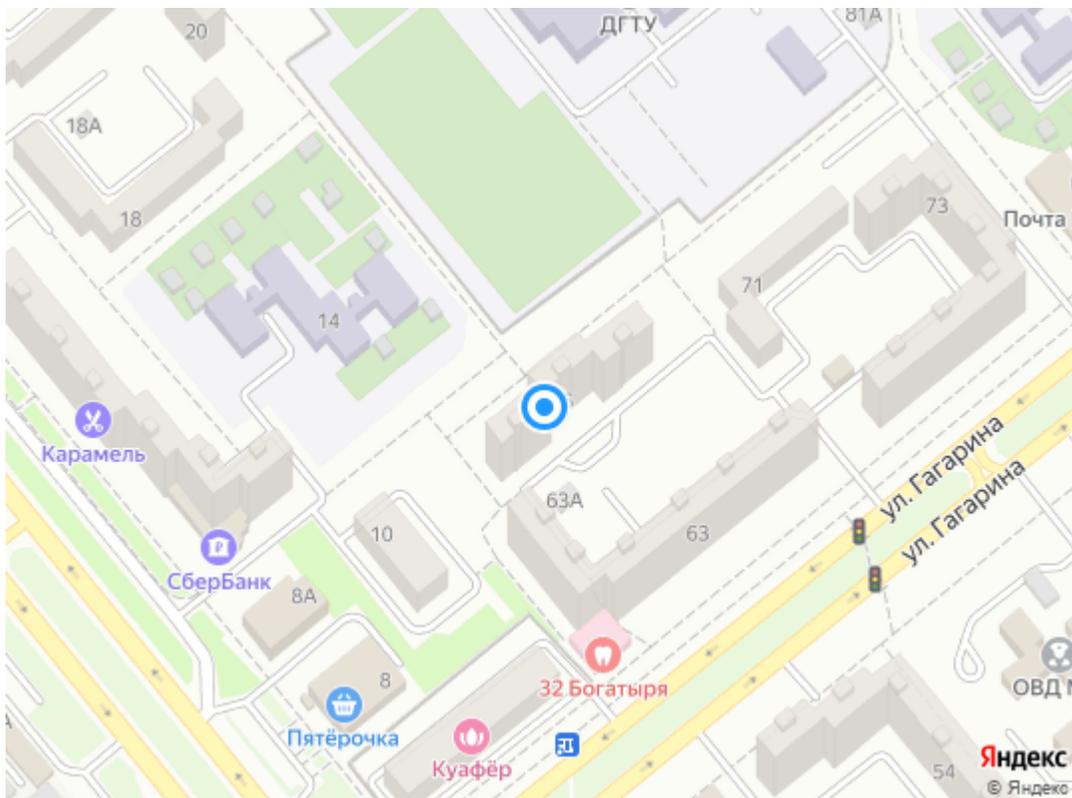
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гагарина, д. 65, Волгодонск, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Волгодонска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Гагарина, 63](#)

Построен в 1987 году

УК «Уют-1»

58 метров

---

- [пр-кт. Мира, 10](#)

Построен в 2014 году

УК «Уют-1»

59 метров

---

- [ул. Гагарина, 71](#)

Построен в 1986 году

УК «Уют»

73 метра

---

- [ул. Гагарина, 61](#)

Построен в 2009 году

УК «Уют-1»

79 метров

---

- [пр-кт. Мира, 18](#)

Построен в 1985 году

УК «Уют»

130 метров

---

## Отзывы о доме ул. Гагарина, 65

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гагарина, 65 в Волгодонске  
2024 РуТсж.рф