

- Волгодонск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Волгодонск](#)
- ул. Ленина, 82

Дом ул. Ленина, 82

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Волгодонске построен 51 год назад и находится под управлением УК «Чайка-Дон» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3287 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 82, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 82, Волгодонск, Ростовская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3287.2□

Кадастровый номер

61:48:03 05 10:0036(К)

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Чайка-Дон»](#) с 01-01-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

61.50

Площадь общих помещений

265.40

Площадь общего зем. участка

3 202.00

Серия и тип постройки здания

1-447с-37

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

738.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2026	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2023	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2023	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2024	-	-	кв.м.
Ремонт крыши	2026	-	-	кв.м.

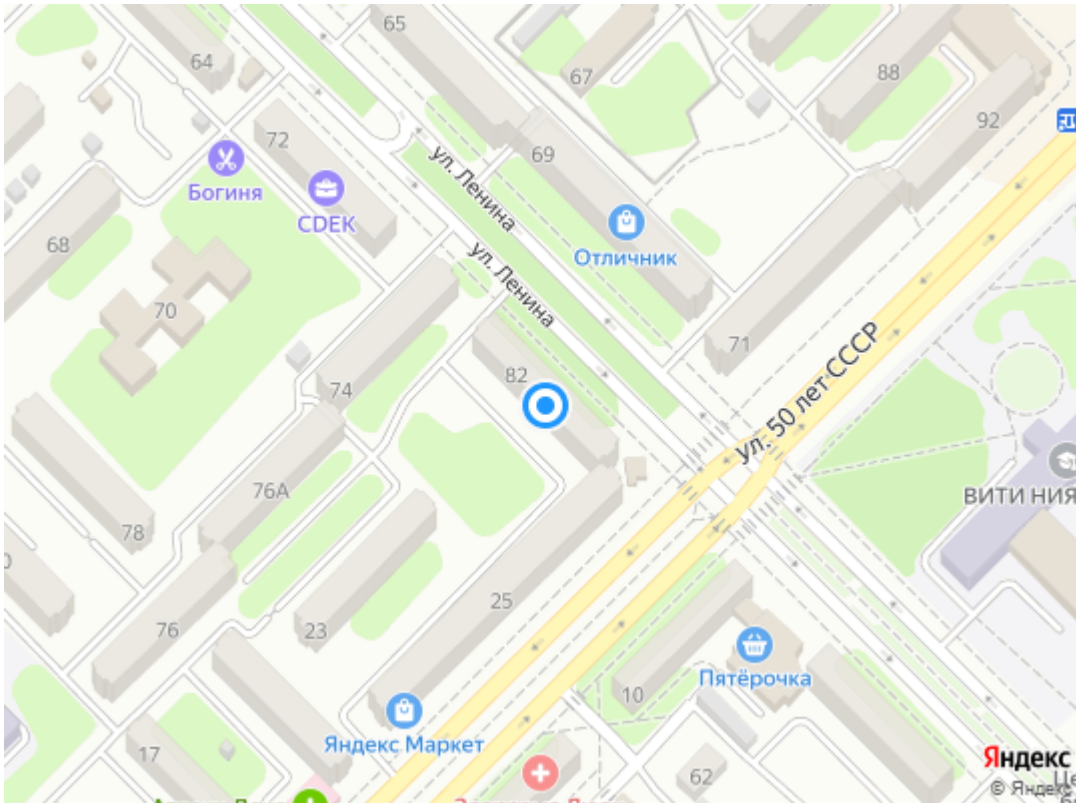
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 82, Волгодонск, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Волгодонска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Ленина, 69](#)
Построен в 1972 году
УК «Чайка»
46 метров
- [ул. Ленина, 74](#)
Построен в 1969 году

УК «Чайка-Дон»

53 метра

- [ул. 50 лет СССР, 23](#)

Построен в 1974 году

ТСЖ «Берёзка»

69 метров

- [ул. 50 лет СССР, 10](#)

Построен в 1974 году

УК «Жилремсервис»

70 метров

- [ул. Ленина, 65](#)

Построен в 1972 году

УК «Чайка»

80 метров

Отзывы о доме ул. Ленина, 82

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 82 в Волгодонске
2024 РуТсж.рф