

- Войковицы
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Сиверский](#)
- пл. Манина, 5

## Дом пл. Манина, 5

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Войковицах построен 53 года назад и находится под управлением УК «Сиверский» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3848 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице пл. Манина, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пл. Манина, д. 5, Войковицы, Ленинградская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

81

Жилая площадь

3848.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Сиверский»](#) с 01-02-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

239.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

464

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
928.20  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                   | 2039           | -                | 1100,00               | кв.м.    |
| Ремонт фасада                  | 2029           | -                | 1414,98               | кв.м.    |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2034           | -                | 289,00                | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2034           | -                | 537,30                | м.п.     |
| Ремонт систем водоотведения    | 2034           | -                | 336,00                | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2034           | -                | 1176,00               | м.п.     |
| Ремонт систем электроснабжения | 2029           | -                | 1020,00               | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома         | 2039           | -                | 317,86                | куб.м.   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2029           | -                | 928,00                | кв.м.    |

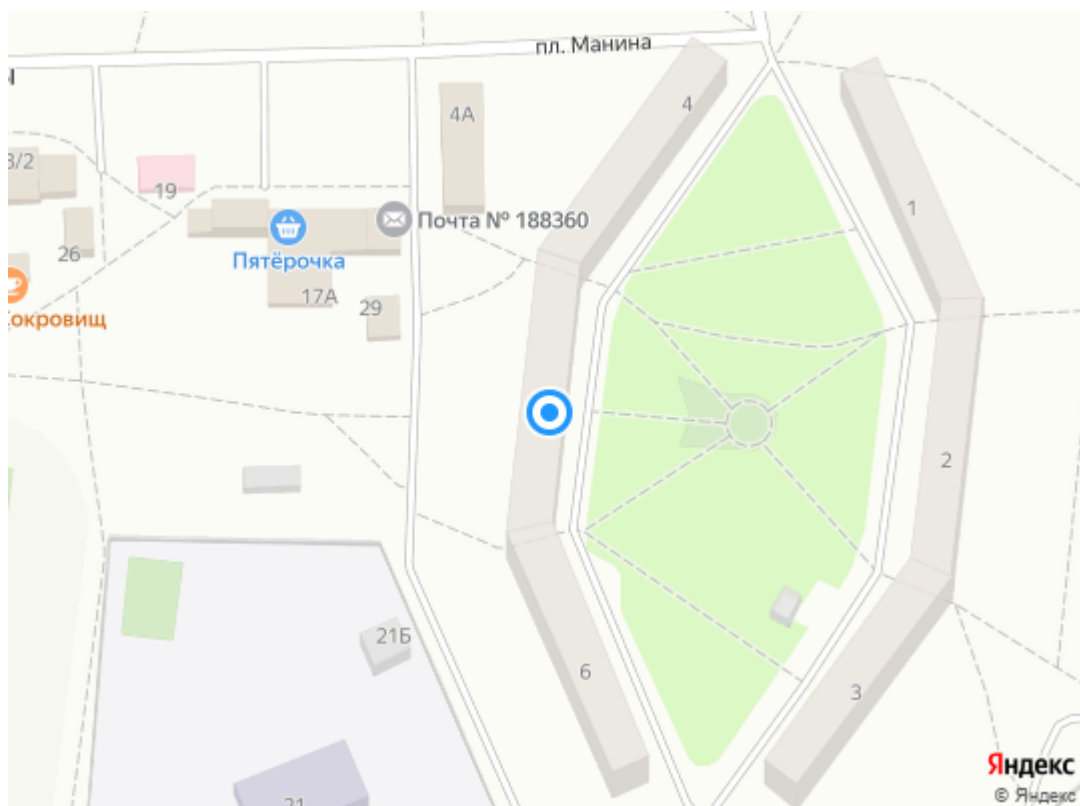
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пл. Манина, д. 5, Войсковицы, Ленинградская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Войковиц



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пл. Манина, 6](#)  
Построен в 1969 году  
УК «Сиверский»  
45 метров
  - [пл. Манина, 4](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Сиверский»  
51 метр
  - [пл. Манина, 3](#)
-

Построен в 1969 году  
УК «Сиверский»  
108 метров

---

- [пл. Манина, 1](#)

Построен в 1969 году  
УК «Сиверский»  
120 метров

---

- [пл. Манина, 2](#)

Построен в 1969 году  
УК «Сиверский»  
127 метров

---

## Отзывы о доме пл. Манина, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пл. Манина, 5 в Войковицах  
2024 РуТсж.рф