

- Буйнаксск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Буйнаксск](#)
- ул. Чкалова, 18

# Дом ул. Чкалова, 18

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Буйнакске построен 45 лет назад и находится под управлением УК «№2а» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2135 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Чкалова, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Чкалова, д. 18, Буйнаксск, Дагестан](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2134.9□

Кадастровый номер

05:44:000025:232

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «№2а»](#) с 08-02-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

не имеется

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 297.00

Площадь общего зем. участка

725.00

Площадь парковки

725.00

Серия и тип постройки здания

1-447-юс-1 "Ленгипрогор"

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

758.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

### Инженерные системы

Количество вводов

60

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                   | 2020           | -                | 806                   | м кв.    |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2020           | -                | 1                     | м        |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2020           | -                | -                     | м        |
| Ремонт подвальных помещений    | 2020           | -                | 1                     | м кв.    |
| Ремонт фундамента дома         | 2029           | -                | 1                     | м куб.   |
| Ремонт систем электроснабжения | 2029           | -                | 1                     | м        |
| Ремонт фасада                  | 2034           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт крыши                   | 2038           | -                | 806                   | м кв.    |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2038           | -                | 1                     | м        |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2039           | -                | 1                     | м        |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2039           | -                | -                     | м        |

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и утепление фасадов                                | -              | 1415003.00       | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                                     | -              | 568203.00        | -                     | -        |
| Ремонт холодного водоснабжения                            | -              | 136503.00        | -                     | -        |
| Ремонт водоотведения                                      | -              | 269715.00        | -                     | -        |
| Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение   | -              | 4323.00          | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)         | -              | 125852.00        | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | -              | 69070.00         | -                     | -        |

---

## Фотографии дома

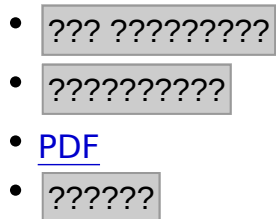
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Чкалова, д. 18, Буйнакск, Дагестан можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Буйнакска



## Дома рядом

- [ул. Орджоникидзе, 10](#)  
Построен в 1980 году  
УК «№2а»  
47 метров
- [ул. Чкалова, 27](#)  
Построен в 1984 году  
ТСЖ «Центр»  
49 метров
- [ул. Орджоникидзе, 7](#)

Построен в 1978 году

УК «№2а»

50 метров

---

- [ул. Чкалова, 16](#)

Построен в 1975 году

УК «№2а»

54 метра

---

- [ул. Чкалова, 29](#)

Построен в 1978 году

УК «№2а»

74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Чкалова, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Чкалова, 18 в Буйнакске

2024 РуТсж.рф