

- Бийск
- [RuTсж.рф](#)
- [Бийск](#)
- ул. Мухачева, 248

# Дом ул. Мухачева, 248

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Бийске построен 41 год назад и находится под управлением УК «Центральная» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 17597 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Мухачева, 248, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Мухачева, д. 248, Бийск, Алтайский край](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

9

Количество квартир

292

Жилая площадь

17597.1□

Кадастровый номер

22:65:016104:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центральная»](#) с 01-05-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Детская площадка

Есть

Дополнительно

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ: Ежемесячный расчет взносов на капитальный ремонт производит НО "Региональный оператор Алтайского края" "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов". Стоимость 1кв.м - 4,73 руб. ТАРИФ: Благоустроенный ж/фонд с лифтами, раб 24 часа, не оборуд. внутридомовыми газовыми сетями Аварийно - диспетчерская обслуживание - 0,60 руб./кв.м. Комплексное обслуживание лифтов - 3,37 руб/кв.м. Вывоз ТБО, КГП - 1,50 руб/кв.м. Паспортная служба - 0,17 руб/кв.м. Услуги ЕИРКЦ - 0,40 руб/кв.м. Услуги по организации работ по содержанию и текущему ремонту дома - 1,75 руб/кв.м. Услуги банка - 0,52 руб/кв.м. Налог УСН - 0,17 руб/кв.м. Услуги по дератизации - 0,27 руб/кв.м. Услуги по техническому содержанию общего имущества дома, всего: - 3,15 руб/кв.м. в т. ч.: - обслуживание внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации - 0,50 руб/кв.м. - обслуживание внутридомовых инженерных систем электроснабжения - 0,25 руб/кв.м. - содержание общестроительных конструкций - 0,10 руб/кв.м. - санитарная уборка подъездов - 1,05 руб/кв.м. - санитарная уборка придомовой территории - 1,10 руб/кв.м. - инженерные услуги - 0,15 руб/кв.м. Текущий ремонт - 5,55 руб/кв.м. Итого по статьям: 17,45 руб/кв.м.

Лифты

пассажирские - 9

Количество подъездов  
9

Площадь нежилых помещений  
0.00

Площадь общих помещений  
4 502.70

Площадь общего зем. участка  
2 832.40

Площадь парковки  
0.00

Серия и тип постройки здания  
90-07А

Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Несущие стены  
Панельные

Площадь подвала  
2 028.20

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
9

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2031	-	-	Кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	м.п.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	2040	-	-	куб.м.
Ремонт подвальных помещений	2040	-	-	кв.м.
Ремонт систем водоснабжения	2037	-	-	м.п.

### **Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	0.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	3535000.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	0.00	-	-
Водоснабжение				

### **Фотографии дома**

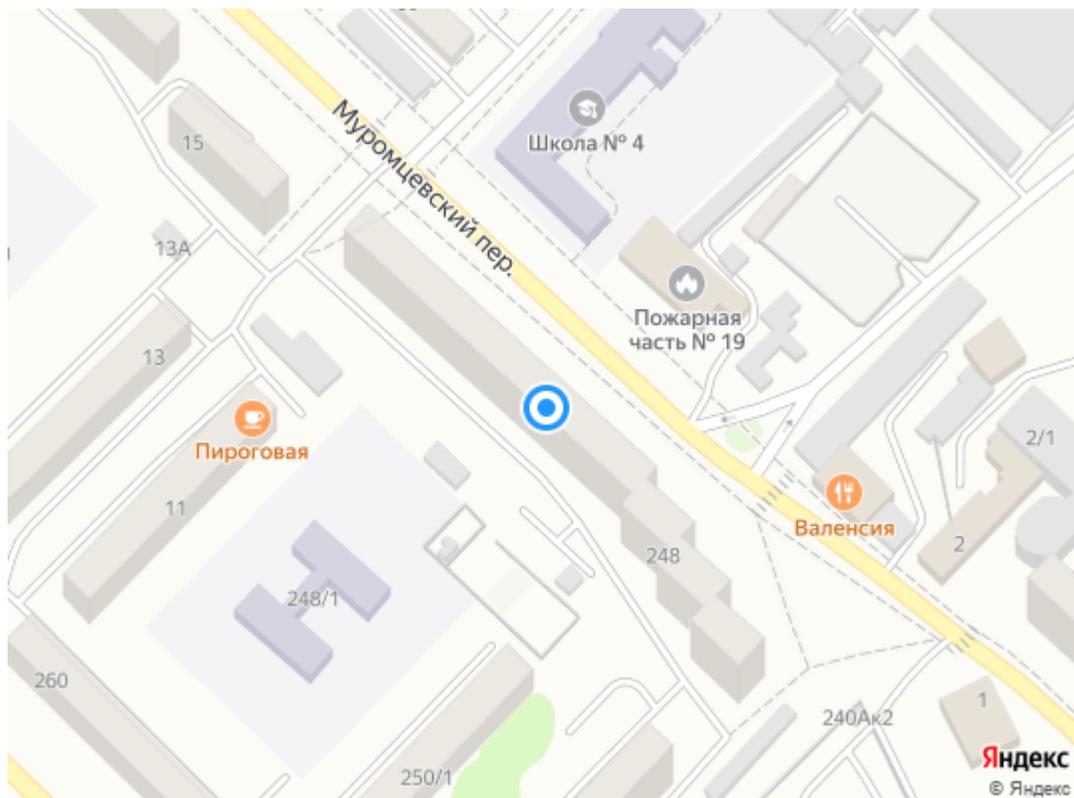
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Мухачева, д. 248, Бийск, Алтайский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Бийска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Мухачева, 250/1](#)  
Построен в 1983 году  
УК «Центральная»  
81 метр
  - [ул. Мухачева, 250](#)
-

Построен в 1982 году

УК «Центральная»

93 метра

---

- [пер. Муромцевский, 15](#)

Построен в 1977 году

УК «Ваша управляющая компания»

114 метров

---

- [городок. 6-й Военный, 121](#)

Построен в 1988 году

УК «ЦЖКУ»

116 метров

---

- [пер. Муромцевский, 11](#)

Построен в 1976 году

УК «Ваша управляющая компания»

125 метров

---

## Отзывы о доме ул. Мухачева, 248

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Мухачева, 248 в Бийске  
2024 РуТсж.рф