

- Батайск
- [RuTсж.рф](#)
- [Батайск](#)
- ул. Коваливского, 74

Дом ул. Коваливского, 74

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Батайске построен 56 лет назад и находится под управлением УК «Управдом» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1240 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коваливского, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коваливского, д. 74, Батайск, Ростовская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1239.7□

Кадастровый номер

61:46:0011602:117

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Управдом»](#) с 01-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

632.30

Площадь общего зем. участка

896.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпич

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

896.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2036	-	-	М.П.
Ремонт систем газоснабжения	2033	-	-	М.П.
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	-	М.П.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2041	-	-	М.П.
Ремонт систем водоотведения	2041	-	-	М.П.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт фундамента дома	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2024	-	-	КВ.М.
Ремонт крыши	2041	-	-	КВ.М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	511438.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1060279.00	-	-
Ремонт внутридомовых инжен. систем. Водоснабжение	-	164026.00	-	-

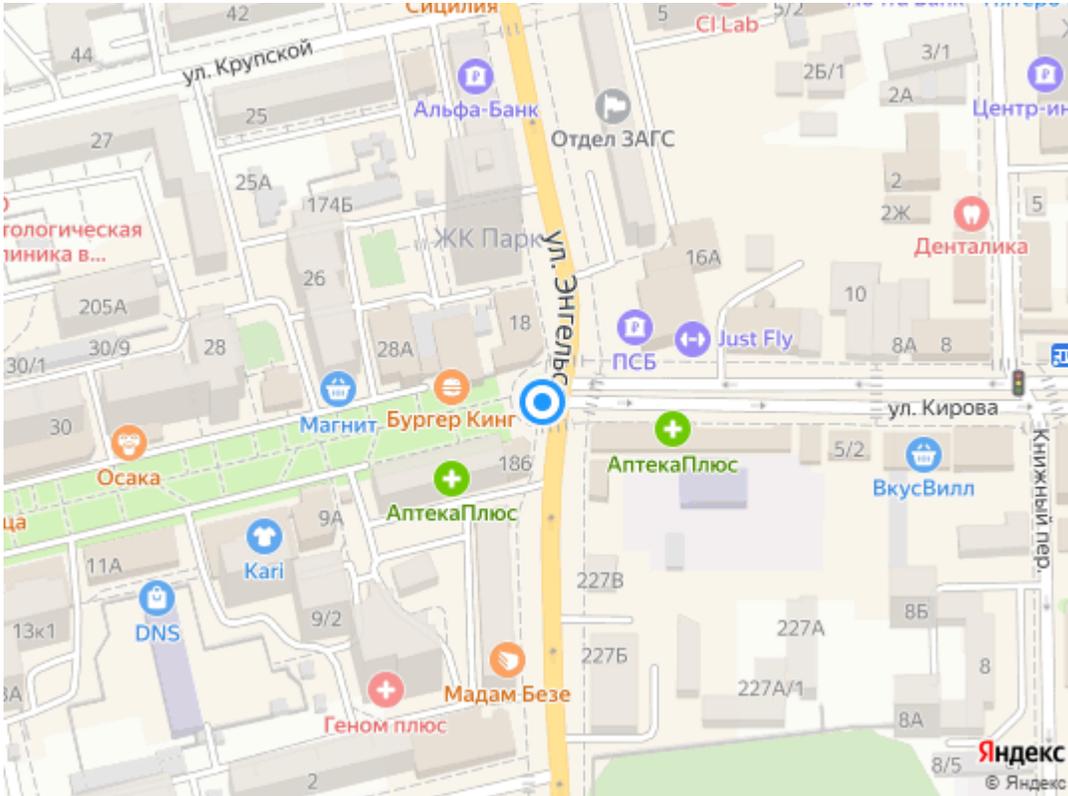
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коваливского, д. 74, Батайск, Ростовская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Батайска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [мкр. Авиагородок, 9](#)

Построен в 1959 году
УК «КОММУНАЛЬЩИК БАТАЙСКА»
0 метров

- [мкр. Авиагородок, 11](#)
Построен в 1962 году
УК «КОММУНАЛЬЩИК БАТАЙСКА»
0 метров
-

- [мкр. Авиагородок, 22](#)
Построен в 1973 году
УК «РОСТОВ-ДОМ»
0 метров
-

- [мкр. Авиагородок, 29](#)
Построен в 1977 году
УК «КОММУНАЛЬЩИК БАТАЙСКА»
0 метров
-

- [мкр. Авиагородок, 16](#)
Построен в 1964 году
УК «РОСТОВ-ДОМ»
0 метров
-

Отзывы о доме ул. Коваливского, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коваливского, 74 в Батайске
2024 РуТсж.рф