

- Алейск
- [RuTсж.рф](#)
- [Москва](#)
- ул. Ширшова, 5

# Дом ул. Ширшова, 5

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Алейске построен 58 лет назад и находится под управлением УК «ГУЖФ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2945 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ширшова, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ширшова, д. 5, Алейск, Алтайский край](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

4

Количество квартир

64

Жилая площадь

2944.81□

Кадастровый номер

22:62:0:0030

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУЖФ»](#) с 03-08-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

267.19

Площадь общего зем. участка

2 250.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
796.40  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                   | 2028           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2028           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем электроснабжения | 2028           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2028           | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома         | 2028           | -                | -                     | куб.м.   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2028           | -                | -                     | кв.м.    |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2028           | -                | -                     | м.п.     |

---

## Фотографии дома

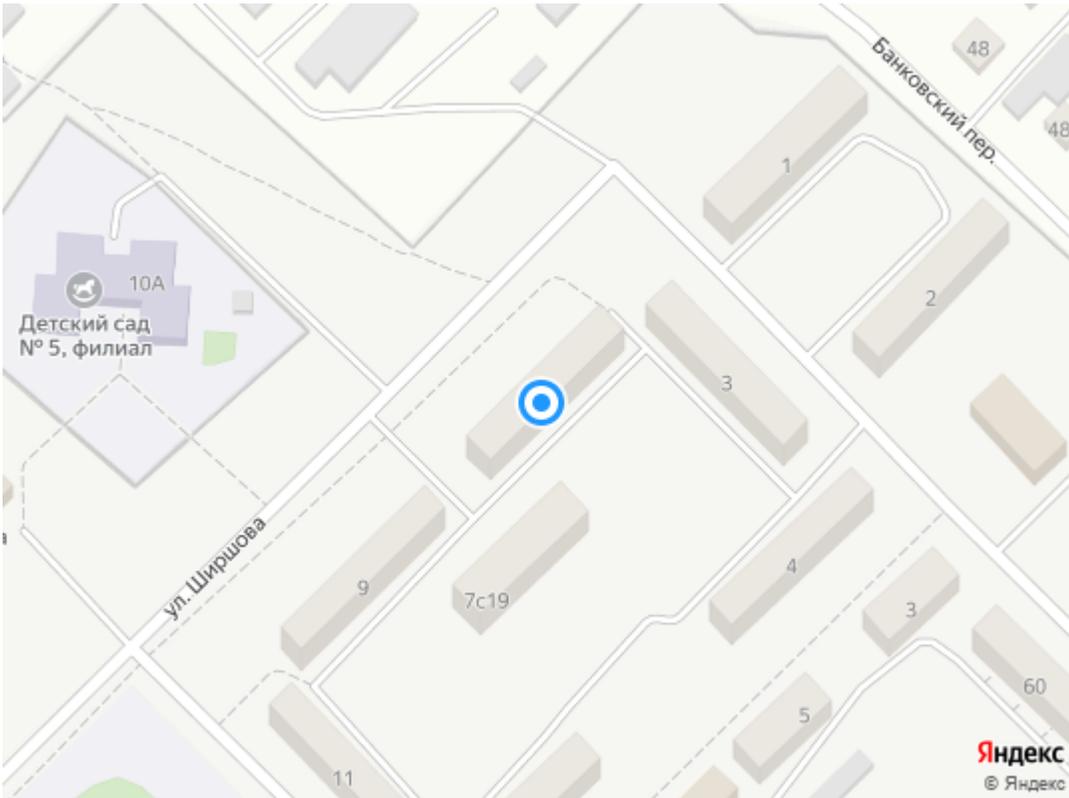
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ширшова, д. 5, Алейск, Алтайский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Алейска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ширшова, 3](#)  
Построен в 1965 году  
УК «ГУЖФ»  
60 метров

---

- [ул. Ширшова, 9](#)  
Построен в 1965 году  
УК «ГУЖФ»  
71 метр

---

- [ул. Гвардейская, 8](#)

Построен в 1964 году  
УК «ГУЖФ»  
88 метров

---

- [ул. Гвардейская, 4](#)  
Построен в 1965 году  
УК «ГУЖФ»  
88 метров
- 

- [ул. Ширшова, 1](#)  
Построен в 1976 году  
УК «ГУЖФ»  
93 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Ширшова, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

**Елена**

2019-08-31 12:53:30

Без темы

Очень большие тарифы за обслуживание и ремонт, не было собрания собственников и представителей УК по увеличению тарифов. Акты выполненных работ не всегда подписываются, а это против правил - не выполняется работа, это только на бумаге.

## **Тамара**

2019-08-31 14:11:30

Без темы

Я согласна с Еленой, тарифы подскочили, собрания по обслуживанию и ремонту не проводятся, председатели домов куплены УК, набивают карманы нашими деньгами УК, не проверяли работу УК "Газсервис-1" с ее основания. Чистоту в домах соблюдать - это замазывать глаза жителям. Вы попробуйте дать отчет куда наши денежки идут в новых домах, ремонта нет, а если где-то стену отремонтируют, то там космические цены, посмотрите документы в Управляйке. 4 раза одну и ту же работу пишут, а председатели домов подписывают. Даже не смотрят на цифры. Народ - жители ежедневно ходят к бухгалтеру УК за разъяснением, но не солоно хлебавши уходит неудовлетворенным. Помогите и разобраться, что-то много организаций помогает вести работу данной организации. Это отмывание денег? .

## **Татьяна**

2019-09-01 06:38:51

Платежи за ЖКУ

Прошу разобраться с коммуналкой, очень большие тарифы...

## **Елена**

2019-09-17 22:13:32

Платежи за ЖКУ

Да они ведут двойную бухгалтерию, придумывают разных посредников, а это мыльные пузыри, в новых домах столько денег не уйдет на ремонт, проверить этих посредников, явно там все липовое.

## **Татьяна**

2019-09-17 23:24:02

Платежи за ЖКУ

Я раньше видела по адресу УК висело название другой организации, похоже УК управляет из своей конторы за все организации, сейчас сняли названия этих организаций, но отмывание денег идет. Все липовое, точно нужно проверить, что делается по данному адресу.

**Елена**

2019-09-18 00:08:40

Платежи за ЖКУ

Да, у меня есть фото, где я стою на крыльце УК Горная, За, а сверху надпись ООО Технодом, у них еще наверное есть несколько организаций для отмывания денег, они хитренькие УК, зачем все на себя показывать!

**Ирина**

2019-09-18 07:19:42

Качество обслуживания

У меня тоже ... Плачу за 2 квартиру более 1000 рублей в месяц только за обслуживание и ремонт У.К., а поменять кран в ванной с меня взяли 700 рублей, при этом не дали квитанции при оплате. Спрашивается, если такие тарифы огромные, то обслуживание должно быть бесплатным, на сайте нет прайса, а говорят, что есть... Кран стоит в ванную 2000, да установка 700 (2 винта прикрутить), все детские отдай УК., а пройдут 10 квартир слесаря положат в карман 7000 руб. за смену, а еще если погас свет или лампочку поменять в люстре, то ужас! Почему такие расценки на ремонт, где квитанции, можно подать на У.К. в Суд было бы.

**Елена**

2019-09-19 06:17:32

Платежи за ЖКУ

Почему не сделать тарифы ниже, чем ставит нам город, если есть на это резерв, мы жильцы просим председателей Совета домов поставить в известность У.К. об этом. Ведь это наше право и мы ставим условия, а Администрация только направляет, решение за жителями домов. Что же прайс бешеный такой по ремонту сантехники в квартирах. Оценка УК-2- за управление и обслуживание домов.

ул. Ширшова, 5 в Алейске

2024 РуТсж.рф